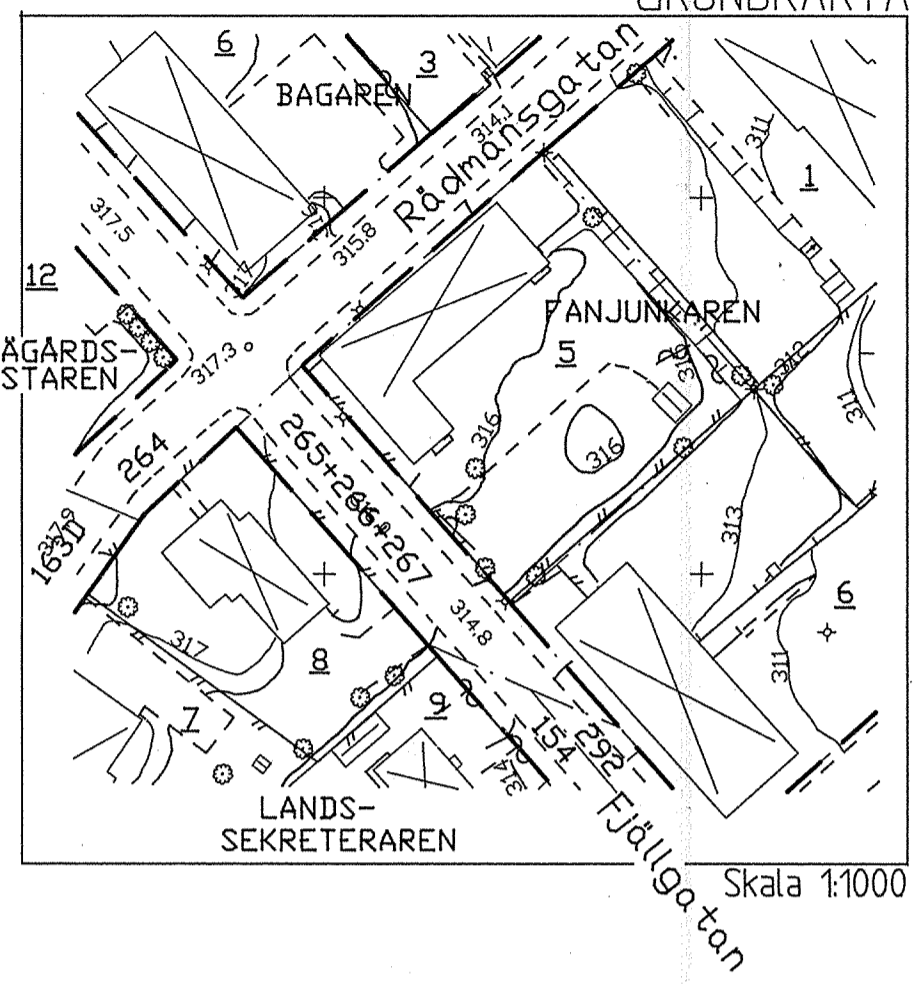
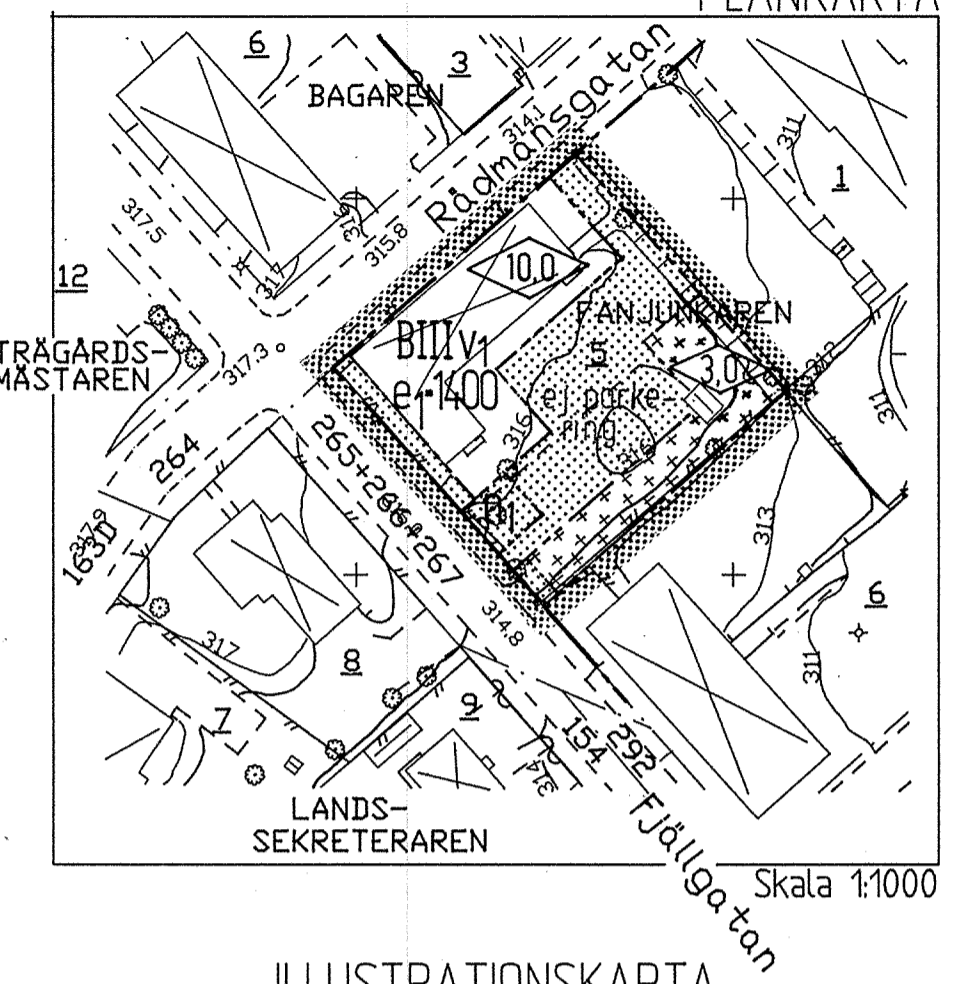


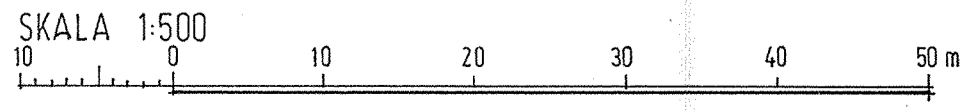
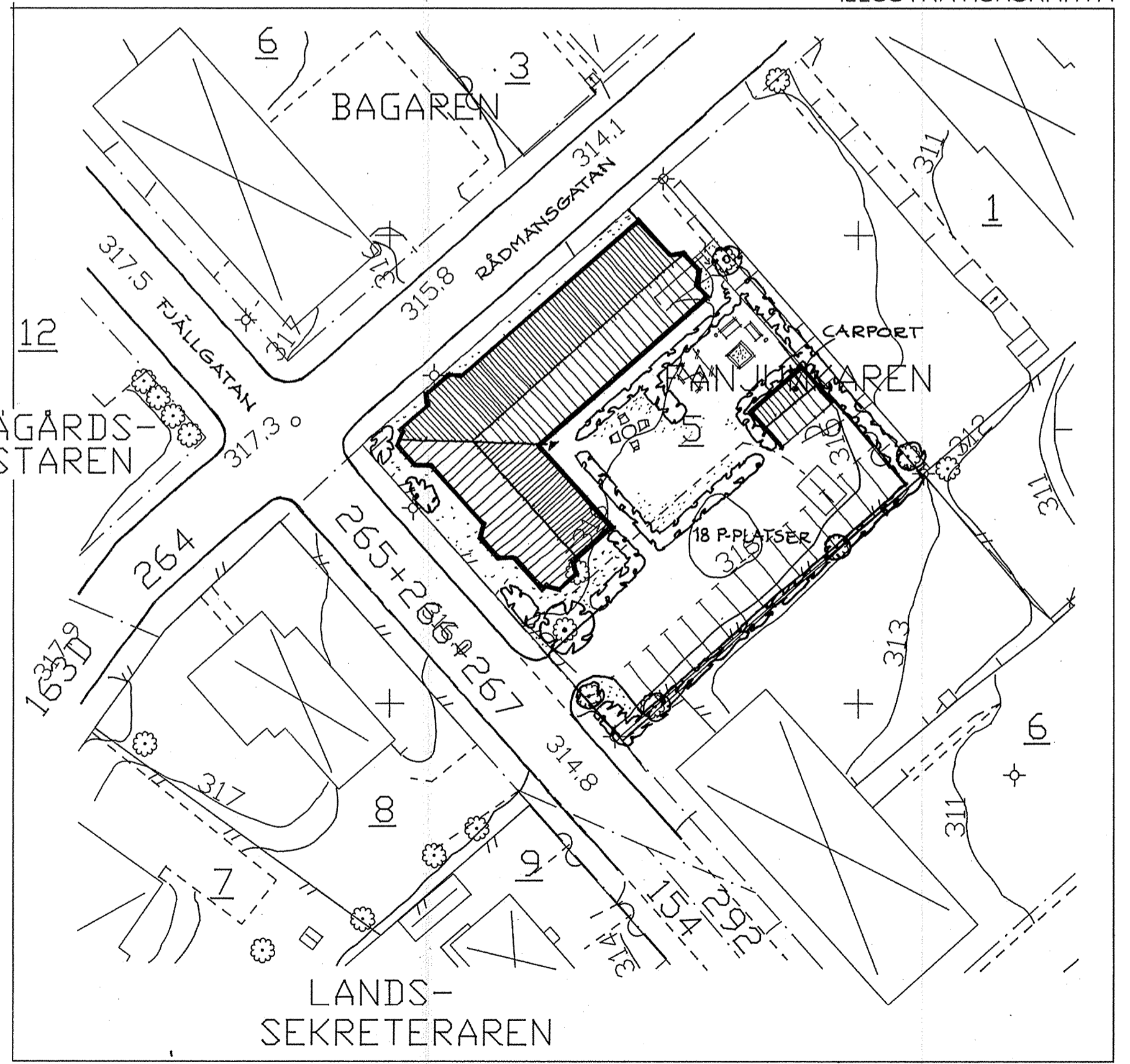
GRUNKARTA



PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA



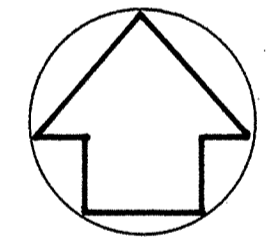
GRUNKARTEBETECKNINGAR

- Användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Kvarternamn
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Väg
- Stänt
- Kantsten
- Träd
- Belysningsstolpe
- Trappa
- Rutnätspunkt
- Höjdkurvor

Grundkarta upprättad 1989-03-13 genom utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk (L 62/89)

- Projektionssystem 2,5 gon W 1938
- Höjdsystem 1900
- Måtklass II
- Byggnader Karterade efter fasadlinjer
- Fastighetsredovisning 1989-11-07
- Detaljer ajour 1989-02-22

Olof Rosenius
Olof Rosenius
stadsingenjör



ANTAGANDEHANDLING

Antagandehandlingarna består av:

- Denna karta innehållande:
 - plankarta med bestämmelser i skala 1:1000
 - grundkarta, illustrationskarta i skala 1:500
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
- Dessutom finns fastighetsförteckning upprättad

Beslut	Beslutsdatum / Sign.
Bn godkännande	
Antagande	1990-01-23
Laga kraft	1990-02-19
Aktbeteckning	2380 - P 90/7

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Kvartersmark**
- B** Bostäder

Ändr. byggnadsnämndens i Östersund beslut den 19/10 1989, 5623, bebygg. på strandens vägnar
hanqin hinqin
Kon.sekr.

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁=000** Största bruttoarea i m² ovan mark

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation**
- n₁** Trädet skall bevaras
- ej parkering** Parkering får ej anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- III** Högsta antal våningar
- V₁** Vind får ej inredas
- 0,0** Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid**
- Q₁** Genomförandetiden är 5 år

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER, GRUNKARTA OCH ILLUSTRATIONSKARTA

Detaljplan för
KV. FANJUNKAREN nr 5
Frösön, Östersunds kommun

1989-11-08
PLANKONTORET, ÖSTERSUND
Jonas Björns
Planing

K-KONSULT, FRÖSÖN
Christina Nilsson
Christina Nilsson
Ark.