

Samråd om ändring av detaljplan för Konvaljen 3 Upphäva tomtindelning Östersunds kommun

Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en ändring av detaljplan för fastigheten Konvaljen 3.

Detaljplanarbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget för att vi på kommunen ska kunna överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanarbetet.

Kommunen har nu upprättat ett förslag till ändring av detaljplan som är utskickat på samråd under perioden den **28 juni till och med den 11 augusti** och under denna tid är förslaget tillgängligt för synpunkter.

Syftet med planarbetet Syftet med att ta fram en ändring av detaljplan är att göra det möjligt att stycka av fastigheten Konvaljen 3 till två bostadsfastigheter. Fastigheten omfattas av en tomtindelning som hindrar alla former av förändringar av fastighetsindelningen och genom planförslaget upphävs den del av tomtindelningen som omfattar fastigheten Konvaljen 3.



Karta över planområdet

Planhandlingarna

Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida (<https://www.ostersund.se/4.7ea73fc81527142276512ccd.html>) och i pappersformat på Östersunds bibliotek under samrådtiden.

Synpunkter

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress samhallsbyggnad@ostersund.se.

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast **den 11 augusti**.

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Om du inte senast under granskningstiden har framfört dina synpunkter skriftligt och uppgett namn och fullständig adress kan du förlora rätten att senare överklaga kommunens antagandebeslut.

Vad händer sen?

Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.

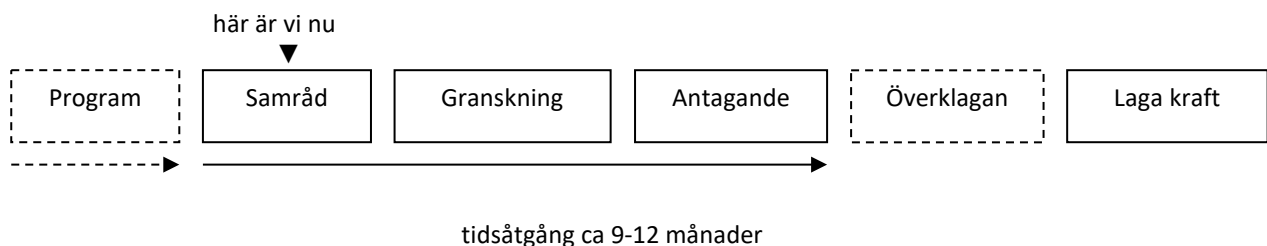
Efter beslut om granskning får du återigen tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.

Frågor

Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Österäng, Förlandsgränd 1, telefon 063- 14 30 00.

Östersund den 27 juni 2023

Jenny Novén Norum
Karttekniker



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN