

Samråd om detaljplan för del av Odensala 8:1 m fl Utökning av industriområde i Verksmon Östersunds kommun

Hej!

Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en detaljplan för del av Odensala 8:1, del av Odensala 6:1 och del av Odensala 6:3.

Detaljplanarbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget för att vi på kommunen ska kunna överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanarbetet.

Planförslaget är utskickat på samråd under perioden den 8 maj till och med den 29 maj. Det betyder att förslaget är tillgängligt för synpunkter.

Syftet med planarbetet

Syftet med detaljplanen är att skapa möjligheter för en utökning av industri/arbetsplatsområde i Verksmon i form av fastigheter för industri och verksamheter. Inom området ska även komplement till verksamheten så som kontor, fabriksförsäljning och restaurang rymmas. Planförslaget ska ta hänsyn till upplevelsen av området från E14 samt möjliggöra skyltlägen för nya verksamheter. Dagvatten ska tas omhand inom området.



Planhandlingarna

Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida (<https://www.ostersund.se/bygga-bo-och-miljo/oversiktsplaner-och-detaljplaner/detaljplanering/detaljplaner-pa-gang.html#verksmon>) och i pappersformat på Länsbiblioteket under samrådstitiden.

Synpunkter

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress samhallsbyggnad@ostersund.se.

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast **den 29 maj**.

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Den som inte senast under samråds-/underrättelsetiden framfört skriftliga synpunkter samt uppgett namn och fullständig adress kan förlora rätten att senare överklaga miljö- och samhällsnämndens antagandebeslut.

Vad händer sen?

Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.

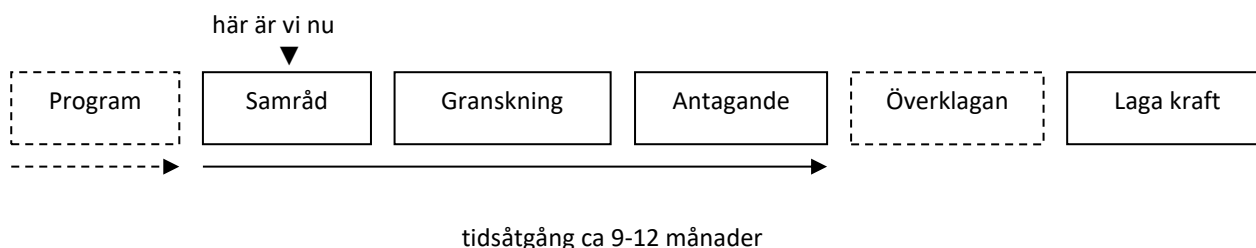
Efter beslut om granskning får du tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.

Frågor

Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Österäng, Förlandsgränd 1, telefon 063- 14 30 00.

Östersund den 7 maj

Oskar Vikman
Planarkitekt



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN