

Samhällsbyggnad

Samråd om detaljplaneprogram för Frösö-Berge 21:195 mfl BOSTÄDER OCH OFFENTLIG SERVICE PÅ FD FRÖSÖ ZOO Östersunds kommun

Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en ny detaljplan för före detta Frösö Zoo och djurparkens närmaste omgivningar.

Detaljplanearbetet för fd Frösö Zoo inleds med att ett detaljplaneprogram tas fram. Arbetet med detaljplaneprogrammet är nu inne i det första skedet som kallas programsamråd. Samrådet syftar till att ge insyn i arbetet med programmet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör programförslaget för att vi på kommunen ska kunna överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanearbetet.

Programförslaget är utskickat på samråd under perioden den 2/9 2022 till och med den 30/9 2022. Det betyder att förslaget är tillgängligt för synpunkter.

Syftet med programmet Syftet med programmet är att beskriva och pröva förutsättningarna för att omvandla fd Frösö Zoo och dess närmaste omgivningar till ett hållbart bostadsområde med inslag av offentlig service och gröna utemiljöer.

Ett detaljplaneprogram är ett förskede till den ordinarie detaljplaneprocessen som syftar till att i ett tidigt skede klargöra planeringsförutsättningar och ange inriktning och mål för den vidare planeringen. Programhandlingen redovisar övergripande planeringsförutsättningar och presenterar ett översiktligt utvecklingsförslag för området.



Flygbild över fd Frösö Zoo och dess omgivningar

Handlingar Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida (<https://www.ostersund.se/bygga-bo-och-miljo/oversiktsplaner-och-detaljplaner/detaljplanering/detaljplaner-pa-gang.html#frosozoo>) och i pappersformat på Östersunds bibliotek under samrådstitiden.

Synpunkter Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress samhallsbyggnad@ostersund.se.

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast **den 30/9 2022**

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Öppet hus Den 15/9 kl 17:00-18:00 är det samrådsmöte i vid entrén till Frösö Zoo. Syftet med öppet hus är att ge information om förslaget och att ge möjlighet att ställa frågor och att lämna synpunkter.

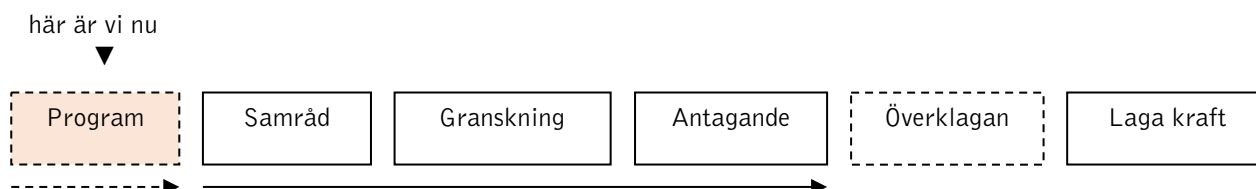
Välkommen!

Vad händer sen? Efter programsamrådet kommer de inkomna synpunkterna och frågorna att sammanfattas och bemötas i en samrådsredogörelse. Med utgångspunkt i de inkomna synpunkterna presenteras sedan ett förslag för hur planarbetet kan fortsätta. Under den detaljplaneprocess som följer, om programmet godkänns, kommer det också finnas möjlighet att lämna synpunkter vid två ytterligare tillfällen (samråd och granskning).

Frågor Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Österäng, Förlandsgränd 1, telefon 063- 14 30 00.

Östersund den 31/8 2022

Ivar Suneson och Karolina Vessberg
Planarkitekter



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN