



ÖSTERSUNDS
KOMMUN
STAAREN TJELTE

Taxa för vatten och avlopp år 2024

Beslutad av: Kommunfullmäktige, 2023-12-19 § 230
Diarienummer: KS-00644-2023

Berörd verksamhet: Teknisk förvaltning
Giltig från: 2024-01-01
Giltig till:
Antal sidor: 24

Innehåll

1. Allmänna bestämmelser	3
1.1. Kommunens ansvar för den tjänst/nytta som taxan avser.....	3
1.2. Ändringar i taxan	4
1.3. Betalningsskyldighet och betalningsmottagare.....	4
1.4. Avgiftsbeslut	4
1.5. Så överklagas taxe- respektive avgiftsbeslut	5
1.6. Taxans konstruktion.....	5
2. Detaljerade bestämmelser	5
Taxa för Östersunds kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.....	5
Ordförklaringar.....	5
<i>Anläggningsavgifter (§§ 5–12)</i>	9
<i>Brukningavgifter (§§ 13–20)</i>	14
<i>Taxans införande</i>	18
3. Avgifter	19
4. Definitioner	23

1. Allmänna bestämmelser

Lag om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412) reglerar en kommuns möjlighet att ta ut avgifter för kommunala vattentjänster:

”34 § Avgifternas belopp och hur avgifterna skall beräknas skall framgå av en taxa...

Kommunen får meddela föreskrifter om taxan. Kommunen får överlåta åt huvudmannen att bestämma avgifternas belopp enligt beräkningsgrunder i kommunens taxeföreskrifter”

”30 § Avgifterna får inte överskrida det som behövs för att täcka de kostnader som är nödvändiga för att ordna och driva va-anläggningen.

Medel får avsättas till en fond för framtida nyinvesteringar, om

1. det finns en fastställd investeringsplan,
2. avsättningen avser en bestämd åtgärd,
3. åtgärden och de beräknade kostnaderna för den redovisas i planen,
4. det av planen framgår när de avsatta medlen är avsedda att tas i anspråk, och
5. planen innehåller de upplysningar som i övrigt behövs för att bedöma behovet av avsättningens storlek.

Avgifter enligt 26 och 27 §§ får inte överskrida det som behövs för att täcka kostnaderna för den vattentjänsten.”

1.1. Kommunens ansvar för den tjänst/nytta som taxan avser

Östersunds kommun som VA-huvudman i kommunen ansvarar för försörjning av dricksvatten och bortledning av avlopp och verksamheten finansieras av Taxa för vatten och avlopp.

Kommunallagens andra kapitel femte paragraf anger att “Kommunen har rätt att ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som kommunen är skyldig att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning”. Denna avgift grundar sig på lag om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412).

Kommunens ansvar för området innebär tryggt och gott vatten i hushållens kranar och friska vattendrag

De avgifter en kommun debiterar en medborgare ska följa den självkostnadsprincip som regleras i kommunallagens andra kapitel sjätte paragraf:

“Kommuner får inte ta ut högre avgifter än som motsvarar kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som de tillhandahåller om inte särskild lagstiftning säger annat”.

De skall även följa den likställighetsprincip som regleras i kommunallagens andra kapitel tredje paragraf:

”Kommuner och landsting ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat”.

1.2. Ändringar i taxan

Beslut om revidering tas av kommunfullmäktige om inte kommunfullmäktige i särskilt beslut delegerat rätt till nämnd att revidera taxan enligt fastställd uppräkningsprincip.

Kommunfullmäktige har inte delegerat uppräkningsprincip till Tekniska nämnden gällande Taxa för vatten och avlopp.

1.3. Betalningsskyldighet och betalningsmottagare

Avgiften debiteras fastighetsägare eller den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lag (2006:412) om allmänna vattentjänster. Avgiften debiteras via faktura.

Debitering sker enligt beräknad förbrukning och avräkning sker i efterhand. I stort sett allt förbrukat dricksvatten mäts, och i stort sett allt förbrukat dricksvatten blir avlopp. Av den anledningen debiteras både dricksvatten och spillvatten utefter det dricksvatten som går genom vattenmätaren för de abonnenter som är anslutna till båda VA-tjänsterna. Mätningar genomförs en eller några gånger per år medan fakturor vanligtvis skickas ut varje månad. Beroende på när kunden får sin faktura beräknas förbrukningen utifrån vad kunden tidigare har förbrukat. När uppgifter från mätaren inkommer görs en avräkning utifrån beräknad och faktisk förbrukning. Har VA-huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen inte skall fastställas genom mätning, tas avgiften ut genom schablon enligt §13.3.

För förseningsavgift påförs 60 kr efter 8 dagar och därutöver ska dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle skett. Vid upprättande av en amorteringsplan tillkommer en avgift på 170 kr.

1.4. Avgiftsbeslut

En fastighetsägare förbinder sig att erlägga avgift när dennes fastighet ligger inom verksamhetsområdet för VA och anslutningspunkt till den allmänna VA-anläggningen är upprättad, 24-26 §§ lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Uppgifter om ändrade förhållanden som påverkar avgiften ansvarar fastighetsägaren för.

1.5. Så överklagas taxe- respektive avgiftsbeslut

Överklagan av taxe-beslut antagna av Kommunfullmäktige regleras i 23 – 25 §§ förvaltningslagen och 6 a § förvaltningsprocesslagen. Överklagan ska ske skriftligt till Östersunds kommun. I skrivelsen ska framgå vilket beslut som överklagas samt vilka omständigheter som klagande önskar åberopa samt vilken ändring klagande önskar. Skrivelsen ska ha inkommit inom tre veckor efter att beslutet har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Vid tvist mellan fastighetsägare och kommun kring en VA-avgift kan stämmningsansökan sändas till Mark- och miljödomstolen för laglighetsprövning.

1.6. Taxans konstruktion

Taxan utgörs av *Anläggningsavgifter* och *Brukningsavgifter*.

Anläggningsavgiften är en engångsavgift som syftar till att täcka kostnaden för att ordna en allmän VA-anläggning.

Brukningsavgifter är en periodisk avgift för drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra nödvändiga kostnader för att tillhandahålla vattentjänsterna som inte täcks av anläggningsavgiften.

Brukningsavgiften debiteras utifrån abonnemang, där i regel varje ansluten fastighet inom verksamhetsområdet för VA är en abonnent.

Taxan är delad i fasta och rörliga avgifter.

2. Detaljerade bestämmelser

Taxa för Östersunds kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige den 2024-01-01.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Östersunds kommun.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Östersunds kommun.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen).

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning.

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett.

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor.

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen.

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen.

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.

Tomtyteavgift: en avgift per m² Tomtyta.

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet, motsvarades i tidigare taxa av lägenhetsavgift.

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m² Tomtyta eller per fastighet för hantering av dag- och dräneringsvatten.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Östersunds kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och brukningsavgifter.

§ 3

3.1 I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med Bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor

Shoppingcentrum

Serverhallar

Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Industri
Lagerbyggnader	Skola	Sjukvårdslokal

Småhusfastighet: Bostadsfastighet med 1-2 bostadsenheter.

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med Bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Hamn	Virkesupplag	Idrottsplats
Obemannad bensinstation	Biltvätt med skärmtak	Kyrkogård
Återvinningsstationer	Fordonsuppställningsplats	

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Campingfastighet: fastighet som enligt beviljat bygglov och tillstånd är avsett för campingändamål.

Samfällighet: en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet för VA-frågor. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer med fastigheten. I denna taxa gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförbar fastighet, samt campingfastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjat 300-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmd.

För ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per bostadsenhet som för andra fastigheter, och som är max 30 m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, ska en sådan enhet räknas som 50 % av en bostadsenhet. Exempel på bostadsenheter med mindre nytta än andra bostadsenheter är studentrum, äldreboende eller komplementbyggnad med delat kök.

För campingfastigheter räknas varje campingstuga och campingplats med egen anslutning till V och S som en bostadsenhet. För övriga campingplatser och campingstugor, utan egen anslutning till V och S, räknas 4 uppställningsplatser eller stugor som en bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet. För samtliga övriga byggnader på campingfastigheter beräknas bruttoarean (BTA) gemensamt.

Tomtyta: Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenförsörjning	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvatten/och eller dräneringsvatten från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för *Bostadsfastighet*, *Småhusfastighet* och *Campingfastighet*. Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift	Avgift med moms				
	En ledning	35 000 kr (70 %)				
	Två ledningar	42 500 kr (85 %)				
	Tre ledningar	50 000kr (100 %)				
		V	S	Df	Dg	Total avgift med moms
b)	Förbindelsepunktsavgift	9 000kr (30%)	15 000kr (50%)	6 000kr (20%)	-	30 000kr
c)	Tomtyteavgift	12,72 kr/m ² (30%)	21,20 kr/m ² (50%)	4,24 kr/m ² (10%)	4,24 kr/m ² (10%)	42,40 kr/m ²
d)	Per bostadsenhetsavgift	12 875 kr (50%)	12 875 kr (50%)	-	-	25 750 kr
e) *	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	13 500 kr 100%	-	13 500 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en samfällighet. För fastigheter som tillhör Samfällighet betalas 50% av Förbindelsepunktsavgiften enligt 5.1 b).

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas. Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomtytebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av Servisavgiften.

5.3 Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.1.

5.4 Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om en fastighets tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande tomtyta som kommer från fastighet för vilken tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.

5.7 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för *Annan fastighet*. Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift	Avgift med moms				
	En ledning	35 000 kr (70 %)				
	Två ledningar	42 500 kr (85 %)				
	Tre ledningar	50 000kr (100 %)				
		V	S	Df	Dg	Total avgift med moms
b)	Förbindelsepunktsavgift	9 000kr (30%)	15 000kr (50%)	6 000kr (20%)	-	30 000kr
c)	Tomtyteavgift	20,64 kr/m ² (30%)	34,40 kr/m ² (50%)	6,88 kr/m ² (10%)	6,88 kr/m ² (10%)	68,80 kr/m ²
d)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	13 500 kr 100%	-	13 500 kr

*Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. För fastigheter som tillhör Samfällighet betalas 50% av Förbindelsepunktsavgiften enligt 6.1 b).

Är servisledningar för olika vattentjänster lagda vid olika tillfällen i tid, och det beror på att verksamhetsområdet inte innefattat en eller flera vattentjänster tidigare,

eller att avgiftsskyldighet för en fastighet för en eller flera vattentjänster inte funnits tidigare och den avgiftsskyldigheten inträder, har huvudmannen rätt att ta ut servisavgift för en eller två ledningar. Detta utan att ta hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Det innebär att en fastighet får betala 70 % eller mer av servisavgiften vid olika tillfällen vilket gör att den totala servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100 %.

6.3 Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av tomyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande Tomyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.4 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.5 Om en fastighets tomyta ökar ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande tomyta för vilken tomyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.6 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

§ 7

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för *Obebyggd fastighet*. Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

		Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	
Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	5.1 e)	100%	6.1 d)	100%

* Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I de fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

		Bostadsfastighet Småhusfastighet och Campingfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

* Bebyggs Bostadsfastighet, småhusfastighet och campingfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.

§ 8

8.1 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.2 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5-7, en etableringsavgift betalas om 100% av servisavgiften för tre ledningar. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9

Den som svarar för att *Allmän platsmark* ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift. Avgift utgår med:

	Utan moms	Med moms
En avgift per m ² Allmän platsmark för bortledning av dagvatten	Om 3,00 kronor	Om 3,75 kronor

§ 10

Om huvudmannens kostnad för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, påförs 60 kr efter 8 dagar och därutöver ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av Tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13–20)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 13

13.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas. Avgift utgår per fastighet med:

		V	S	Df	Dg	Total avgift med moms
a)	En Grundavgift per år	806,40 kr 60%	537,60 kr 40%	-	-	1 344 kr
b)	En avgift per m ³ levererat vatten	14,85 kr 55%	12,15 kr 45%	-	-	27 kr
c)	En Bostadsenhetsavgift per Bostadsenhet och år för Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet	616 kr 55%	504 kr 45%	-	-	1120 kr
d)	En Tomtyteavgift per påbörjat 100-tal m ² Tomtyta och år för Annan fastighet	61,60 kr 55%	50,40 kr 45%	-	-	112 kr
e)	En Dagvattenavgift per m ² Tomtyta och år. Gäller ej småhusfastighet	-	-	1,72 kr 65%	0,93 kr 35%	2,65 kr
f)	En Dagvattenavgift per fastighet och år för småhusfastigheter			689 kr 65%	371 kr 35%	1060 kr

13.2 För fastighet som ingår i en Samfällighet och har egen mätning reduceras Grundavgiften enligt 13 a) med 25 %.

För fastighet som ingår i en Samfällighet och har gemensam mätning reduceras Grundavgiften enligt 13 a) med 50 %.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten.

Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/Bostadsenhet och år i permanentbostad och med 60 m³/Bostadsenhet och år för fritidsbostad.

13.4 Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per Bostadsenhet.

13.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 50 % av Grundavgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.6 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 17.

13.8 Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 30 % av avgiften enligt 13.1 b).

§ 14

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift. För närvarande är en årlig avgift per m² för allmän platsmark för bortledning av dagvatten inte aktuell. § 14 reserveras om fördelning blir aktuellt i framtiden.

§ 15

15.1 Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängden vatten och spillvatten är avsevärd.

15.2 Avledande av spillvatten med extra föroreningsmängd förutsätter att avtal eller annan överenskommelse träffas mellan huvudmannen och fastighetsägaren eller att huvudmannens medgivande föreligger.

Som extra föroreningsmängd räknas mängd SS, BOD₇ och P utöver vad som motsvaras av följande gränsvärden och föroreningshalter:

SS	0,260 kg/m ³
BOD ₇	0,200 kg/m ³
P	0,009 kg/m ³

Extra föroreningsmängd utgör således för

SS	$Q \cdot (U_{SS} - 0,260)$ kg
BOD ₇	$Q \cdot (U_{BOD7} - 0,200)$ kg
P	$Q \cdot (U_P - 0,009)$ kg

Q utgör uppmätt mängd spillvatten med föroreningshalt överskridande angivet gränsvärde, m³.

U_{SS}, U_{BOD7} och U_P utgör uppmätta eller på annat sätt bestämda föroreningshalter i spillvattnet, kg/m³.

Q, U_{SS}, och U_P bestäms på ett sätt som regleras i avtal eller annan överenskommelse mellan huvudmannen och fastighetsägaren, alternativt enligt huvudmannens uppskattning.

Bestämning av U_{BOD7} och U_P utförs på osedimenterat prov.

Vid beräkning av U_P reduceras uppmätt fosforhalt med 1g P per 100g BOD₇ i det osedimenterade provet.

Vid beräkning av U_P reduceras uppmätt fosforhalt med 1g P per 100g BOD₇ i det osedimenterade provet.

Spillvatten från bostadsfastighet anses normalt inte innehålla extra föroreningsmängd.

15.3 Särskild reningsavgift per kg BOD₇ enligt 15.4 kan reduceras beroende på driftförhållandena vid ifrågavarande fastighet. Reduktionen bestäms på ett sätt, som regleras i avtal eller annan överenskommelse mellan huvudmannen och fastighetsägaren, alternativt enligt huvudmannens uppskattning.

15.4 Särskild reningsavgift utgår per kg i spillvattenavlopp avledd extra föroreningsmängd enligt 15.3 med:

a)	SS, suspenderad substans	6,13 kr/kg
b)	BOD ₇ , organiskt material mätt som biokemisk syreförbrukning	5,13 kr/kg
c)	P, totalfosfor	115,95 kr/kg

§ 16

Brukningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras Grundavgiften och/eller Dagvattenavgiften. Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg	Total avgift med moms
En Grundavgift per år	13.1 a)	806,40 kr 60%	537,60 kr 40%	-	-	1 344 kr
En dagvattenavgift per kvadratmeter tomtyta och år. Gäller ej småhusfastighet.	13.1 e)	-	-	1,72 kr 65%	0,93 kr 35%	2,65 kr
En Dagvattenavgift per fastighet och år för småhusfastigheter	13.1 f)	-	-	689 kr 65%	371 kr 35%	1060 kr

§ 17

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	480 kr	600 kr
Uppsättning av vattenmätare	480 kr	600 kr
Avstängning av vattentillförsel	480 kr	600 kr
Påsläpp av vattentillförsel	480 kr	600 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	520 kr	650 kr
Undersökning av vattenmätare	520 kr	650 kr
Läsning av vattenmätarbrunn	360 kr	450 kr
Förgäves besök	360 kr	450 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

§ 18

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13–16 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen.

Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, påförs 60 kr efter 8 dagar och därutöver ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Taxans införande

§ 21

Denna taxa träder i kraft 2024-01-01. De brukningsavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

3. Avgifter

Brukningsavgift för allmänna VA-tjänster §§ 13-20 - Bebyggd fastighet	Kostnad	Specifikation
Grundavgift per år, dricksvatten	806,40 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten
Grundavgift per år, spillvatten	537,60 kr	Abonnent ansluten till kommunalt spillvatten
Grundavgift per år, dricksvatten och spillvatten	1 344 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten och spillvatten
Rörlig avgift per m ³ levererat dricksvatten	14,85 kr	Abonnent ansluten till enbart kommunalt dricksvatten
Rörlig avgift per m ³ spillvatten	12,15 kr	Abonnent ansluten till enbart kommunalt spillvatten
Rörlig avgift per m ³ dricksvatten och spillvatten	27 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten och spillvatten
Bostadsenhetsavgift per bostadsenhet och år för Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet, dricksvatten	616 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten
Bostadsenhetsavgift per bostadsenhet och år för Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet, spillvatten	504 kr	Abonnent ansluten till kommunalt spillvatten
Bostadsenhetsavgift per bostadsenhet och år för Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet, dricksvatten och spillvatten	1 120 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten och spillvatten
Tomtyteavgift per påbörjat 100-tal m ² tomtyta och år för Annan fastighet, dricksvatten	61,60 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten. Gäller Annan fastighet
Tomtyteavgift per påbörjat 100-tal m ² tomtyta och år för Annan fastighet, spillvatten	50,40 kr	Abonnent ansluten till kommunalt spillvatten. Gäller Annan fastighet
Tomtyteavgift per påbörjat 100-tal m ² tomtyta och år för Annan fastighet, dricksvatten och spillvatten	112 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten och spillvatten. Gäller Annan fastighet
Dagvattenavgift per m ² tomtyta och år för dagvatten från gator, vägar och dylikt. Gäller ej Småhusfastighet.	0,93 kr	Avgift för bortledning av regn-/smältvatten från gator och dylikt, sk dagvatten gata.
Dagvattenavgift per m ² tomtyta och år för dag- och dränvatten från fastighet. Gäller ej Småhusfastighet.	1,72 kr	Avgift för att tomt/fastighet avleder sitt regn-/smält-/dräneringsvatten till va-anläggning, sk dagvatten fastighet
Dagvattenavgift per m ² tomtyta och år för dagvatten gata och dagvatten fastighet. Gäller ej Småhusfastighet	2,65 kr	Avgift för bortledning av dagvatten gata och dagvatten fastighet, enligt ovan.
Dagvattenavgift per fastighet och år för Småhusfastigheter. Avser dagvatten från gator vägar och dylikt.	371 kr	Avgift för bortledning av regn-/smältvatten från gator och dylikt. Att ”komma torrskodd till

Brukningavgift för allmänna VA-tjänster §§ 13-20 - Bebyggd fastighet	Kostnad	Specifikation
		sin fastighet/tomt", sk dagvatten gata.
Dagvattenavgift per fastighet och år för Småhusfastigheter. Avser dag- och dränvatten från fastighet.	689 kr	Avgift för att tomt/fastighet avleder sitt regn-/smält-/dräneringsvatten till va-anläggning, sk dagvatten fastighet
Dagvattenavgift per fastighet och år för Småhusfastigheter. Avser dagvatten gata och dagvatten fastighet	1 060 kr	Avgift för bortledande av dagvatten gata och dagvatten fastighet, enligt ovan.

Brukningavgift för allmänna VA-tjänster §§ 13-16 - Obebyggd fastighet	Kostnad	Specifikation
Grundavgift per år, dricksvatten	806,40 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten
Grundavgift per år, spillvatten	537,60 kr	Abonnent ansluten till kommunalt spillvatten
Grundavgift per år, dricksvatten och spillvatten	1 344 kr	Abonnent ansluten till kommunalt dricksvatten och spillvatten
Dagvattenavgift per m ² tomtyta och år för dagvatten från gator, vägar och dylikt. Gäller ej Småhusfastighet.	0,93 kr	Avgift för bortledande av regn-/smältvatten från gator och dylikt, sk dagvatten gata.
Dagvattenavgift per m ² tomtyta och år för dag- och dränvatten från fastighet. Gäller ej Småhusfastighet.	1,72 kr	Avgift för att tomt/fastighet avleder sitt regn-/smält-/dräneringsvatten till va-anläggning, sk dagvatten fastighet
Dagvattenavgift per m ² tomtyta och år för dagvatten gata och dagvatten fastighet. Gäller ej Småhusfastighet	2,65 kr	Avgift för bortledande av dagvatten gata och dagvatten fastighet, enligt ovan.
Dagvattenavgift per fastighet och år för Småhusfastigheter. Avser dagvatten från gator, vägar och dylikt.	371 kr	Avgift för bortledande av regn-/smältvatten från gator och dylikt. Att "komma torrskodd till sin fastighet/tomt", sk dagvatten gata.
Dagvattenavgift per fastighet och år för Småhusfastigheter. Avser dag- och dränvatten från fastighet.	689 kr	Avgift för att tomt/fastighet avleder sitt regn-/smält-/dräneringsvatten till va-anläggning, sk dagvatten fastighet
Dagvattenavgift per fastighet och år för Småhusfastigheter. Avser dagvatten gata och dagvatten fastighet	1 060 kr	Avgift för bortledande av dagvatten gata och dagvatten fastighet, enligt ovan.

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster §§5-12 - Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet	Kostnad	Specifikation
Avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	50 000 kr	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillvatten och dagvatten fastighet.
En avgift avseende upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S, Df	30 000 kr	Engångsavgift enligt ovan. Förbindelsepunkt anger juridisk

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster §§5-12 - Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet	Kostnad	Specifikation
		gräns mellan allmänna va-anläggningen och privata va-installationen.
Avgift per m ² tomtyta för V, S, Df och Dg	42,40 kr/m ²	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet.
Avgift per bostadsenhet för V och S	25 750 kr	Engångskostnad för varje bostadsenhet eller därmed jämförlig fastighet. Se definition bostadsenhet i § 3.1 Taxa
Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	13 500 kr	Engångskostnad vid bortledning av dagvatten fastighet utan servisanslutning, se ordlista

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster §§ 5-13 – Obebyggd Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet	Kostnad	Specifikation
Avgift avseende framdragnings av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	50 000 kr	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillvatten och dagvatten fastighet.
En avgift avseende upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S, Df	30 000 kr	Engångsavgift enligt ovan. Förbindelsepunkt anger juridisk gräns mellan allmänna va-anläggningen och privata va-installationen.
Avgift per m ² tomtyta för V, S, Df och Dg	42,40 kr/m ²	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet.
Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	13 500 kr	Engångskostnad vid bortledning av dagvatten fastighet utan anslutningspunkt, se ordlista

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster §§ 5-13 – Obebyggd Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet som bebyggs	Kostnad	Specifikation
Avgift per bostadsenhet för V och S	25 750 kr	Engångskostnad för varje bostadsenhet eller därmed jämförlig fastighet. Se definition bostadsenhet i § 3.1 Taxa

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster §§ 5-13 - Annan fastighet	Kostnad	Specifikation
Avgift avseende framdragnings av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	50 000 kr	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillvatten och dagvatten fastighet.

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster §§ 5-13 - Annan fastighet	Kostnad	Specifikation
En avgift avseende upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S, Df	30 000 kr	Engångsavgift enligt ovan. Förbindelsepunkt anger juridisk gräns mellan allmänna va-anläggningen och privata va-installationen.
Avgift per m ² tomtyta för V, S, Df och Dg	68,80 kr/m ²	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet.
Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	13 500 kr	Engångskostnad vid bortledande av dagvatten fastighet utan servisanslutning, se ordlista

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster §§ 5-13 – Obebyggd Annan fastighet	Kostnad	Specifikation
Avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	50 000 kr	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillvatten och dagvatten fastighet.
En avgift avseende upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S, Df	30 000 kr	Engångsavgift enligt ovan. Förbindelsepunkt anger juridisk gräns mellan allmänna va-anläggningen och privata va-installationen.
Avgift per m ² tomtyta för V, S, Df och Dg	48,16 kr/m ²	Engångskostnad för anslutningspunkt i tomtgräns för dricksvatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet. Endast 70% avgiftsuttag för obebyggd fastighet.
Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	13 500 kr	Engångskostnad vid bortledande av dagvatten fastighet utan anslutningspunkt, se ordlista

Anläggningsavgift för allmänna VA-tjänster §§ 5-13 – Obebyggd Annan fastighet som bebyggs	Kostnad	Specifikation
Avgift per m ² tomtyta för V, S, Df och Dg	20,64 kr/m ²	Resterande 30% av motsvarande avgift obebyggd fastighet ovan.

Särskild reningsavgift spillavlopp enligt §14.5	Kostnad	Specifikation
SS, suspenderad substans	6,13 kr/kg	Avser extra föroreningsmängd i spillavlopp som avleds till va-anläggningen.
BOD ₇ , organiskt material mätt som biokemisk syreförbrukning	5,13 kr/kg	Avser extra föroreningsmängd i spillavlopp som avleds till va-anläggningen.
P, totalfosfor	115,95 kr/kg	Avser extra föroreningsmängd i spillavlopp som avleds till va-anläggningen.

Övriga va-avgifter	Kostnad	Specifikation
Nedtagning av vattenmätare	600 kr	På fastighetsägarens begäran
Uppsättning av vattenmätare	600 kr	På fastighetsägarens begäran
Avstängning av vattentillförsel	600 kr	Till följd av brister i den privata va-installationen eller vid bristande betalning.
Påsläpp av vattentillförsel	600 kr	Efter åtgärder i den privata va-installationen eller efter bristande betalning.
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	650 kr	Till följd av brister i den privata va-installationen eller vid bristande betalning.
Undersökning av vattenmätare	650 kr	På fastighetsägarens begäran.
Läsning av vattenmätarbrunn	450 kr	På fastighetsägarens begäran.
Förgäves besök	450 kr	Vid avtalad tid.

4. Definitioner

VA: vatten och avlopp

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen).

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning.

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett.

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor.

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen.

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen.

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.

Tomtyteavgift: en avgift per m² Tomtyta.

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet, motsvarades i tidigare taxa av lägenhetsavgift.

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m² Tomtyta eller per fastighet för hantering av dag- och dräneringsvatten.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.