

KIOSKBYGGNADEN I ÄNGSMON TILL FÖRSÄLJNING FÖR AVFLYTNING



Kioskbyggnaden i Ängsmon säljes för avflyttning

- Adressen är Skylvägen 2
- Byggnaden är cirka 7 × 11 meter
- Köparen ansvarar för avflyttning av byggnaden senast den 30 oktober 2022.



Vägbeskrivning • För att komma till kiosken i Ängsmon kör du på Opevägen. Kommer du från Brunflohallen svänger du höger in på Ägovägen. Kommer du från Östersund tar du vänter in på Ägovägen. Därefter svänger du vänster in på Jordbruksvägen. Skylvägen ligger in till höger efter ett särskilt boende och på höger sida hittar du kioskbyggnaden.



Kort fakta

Fastighet: Byggnaden är belägen på Slätterängen 3
Adress: Skylvägen 2
Byggnadsarea: Ca 85 m²
Byggår: okänt

Byggnadsbeskrivning

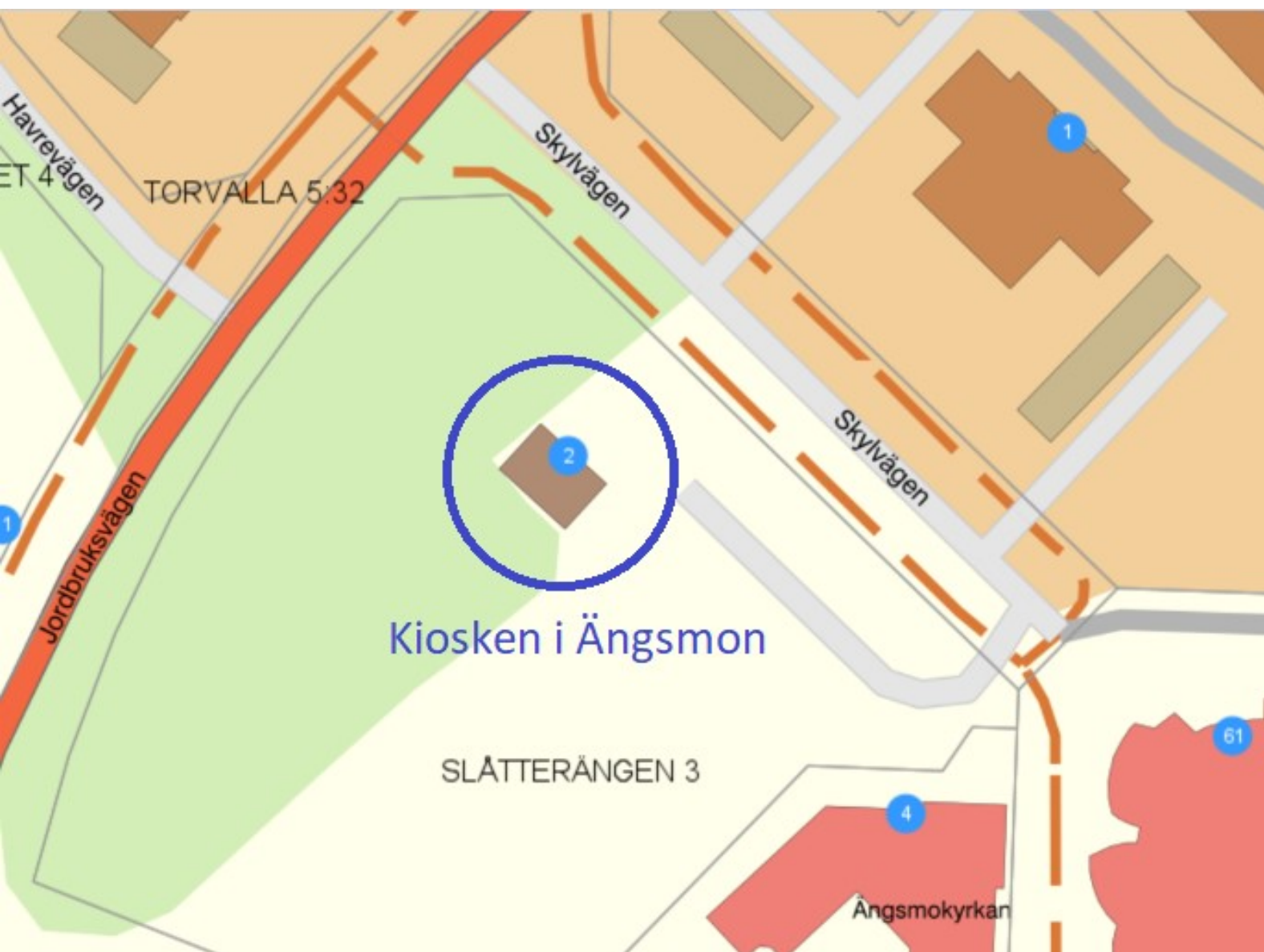
Antal våningar: 1 st
Stomme: Okänd
Fasad: Trä
Tak: Plåt
Fönster: Träramar, englasfönster, eventuellt tvåglasfönster
Uppvärmning: Okänd
Elanslutning: Ja

Byggnadens skick

Byggnaden överlåtes i befintligt skick. Köparen godtar byggnaden i det skick den befinner sig i och friskriver därmed säljaren från allt ansvar för fel och brister i byggnaden. Köparen godtar att byggnaden inte avstädas innan överlåtelsen. Eventuella lösören som finns kvar i byggnaden ingår i köpet.

Andra villkor

Köparen ska ha flyttat byggnaden senast den **30 oktober 2022**. Om köparen inte gör detta kommer Östersunds kommun att kräva ett vite på 30 000 kronor. En faktura kommer att skickas till köparen.



Försäljningsprocess

Kommunen väljer köpare efter högsta pris på fastigheten. Intresseanmälan med inledande bud ska skickas till kommunen via e-post: mex@ostersund.se. Märk e-postmeddelandet med "Kiosken i Ängsmon". E-postmeddelandet måste vara kommunen tillhanda senast den **30 september 2022**.

Får kommunen in flera anbud sker öppen budgivning. Den som lämnar hösta bud efter budgivningen kommer att få erbjudande om att köpa fastigheten. Kommunen har dock rätt att avbryta försäljningen om inkomna bud är för låga.

Köpevillkor

Köparen ska betala hela köpeskillingen senast 30 dagar efter att köpekontrakt tecknats med den som vunnit budgivningen. En faktura kommer att skickas till köparen.

Stugan ska vara bortforslad och marken väl avstädad senast den **30 oktober 2022**. Är inte marken avstädad kommer Östersunds kommun att utföra jobbet och fakturera köparen hela kostnaden. Det innebär att personalkostnader, maskinkostnader och administrativa kostnader kommer att faktureras.

Tillträde

Tillträde ska ske enligt överenskommelse. Östersunds kommun ser gärna att tillträde sker under september 2022.

För mer information, kontakta

Lina Högberg, Mark- och exploateringsingenjör

E-post: lina.hogberg@ostersund.se

Telefon: 063-14 31 20