



## **Bestämmelser** för utsläpp av fetthaltigt avloppsvatten till Östersunds kommuns allmänna vatten och avloppsanläggning.

Antagna av Östersunds kommuns utförarstyrelse 2008-10-01  
att gälla fr.o.m. 2008-12-01

**Verksamheter** som hanterar fett i matlagning som t.ex. gatukök, hamburgerbarer, restauranger, pizzerior, personalmatsalar, storkök, charkuterier, konditorier, bagerier eller glasstillverkare släpper ut fetthaltigt vatten till det kommunala avloppsnätet.

**Ledningsnätet** är inte anpassat för den fettbelastning som yrkesmässig mat-hantering innebär. Eftersom fett stelnar i ledningsnätet kan avloppstopp uppstå och orsaka källaröversvämningar som kan resulterar i dyra saneringskostnader. Därför måste verksamheterna begränsa den mängd fett som hamnar i avloppsnätet genom avskiljning.

**Fettavskiljare** som installeras ska vara tillverkade och godkända enligt SS-EN 1825 och bestå av en slamavskiljare och fettavskiljare med en provtagningsbrunn. Val av avskiljare ska godkännas av Vatten Östersund för att säkerställa att bestämmelserna följs. Vatten Östersund kan kräva att ej godkända avskiljare byts ut. En fettavskiljare ska vara installerad innan en verksamhet startar.

**Larm** bör installeras och larmskåp ska placeras där personal från verksamheten uppehåller sig.

**Placering** av avskiljare ska följa SS-EN 1825. Avskiljaren ska placeras så att den är lätt att nå för rengöring och tömning.

**Installationen** ska godkännas av Vatten Östersund när avskiljaren är på plats. Rödrugning och fettavskiljare ska vara frilagda och synliga. Om ingen möjlighet ges till att granska installationen kan den underkännas.

**Dimensionering** ska utföras enligt SS-EN 1825. Dimensionering av fettavskiljare måste vara anpassad till det aktuella vattenflödet från verksamheten och vara anpassad för avloppsvattnets sammansättning.

**Tömning** sker efter ett grundintervall av minst var fjärde driftmånad. En fettavskiljare ska tömmas helt och hållet vid tömningstillfället. Förändring av grundintervallet kan ansökas hos Vatten Östersund.

**Ett tömningsavtal** ska uppvisas till Vatten Östersund inom fem månader efter att verksamheten har öppnats eller att en avskiljare har installerats.

**Kontroll.** Vatten Östersund kontrollera genom stickprov att rätt tömningsintervall används enligt SS-EN 1825.

**Tillsyn och dokumentation.** En regelbunden tillsyn av avskiljaren bör utföras varje månad men minst vid tömningstillfället. Dokumentation av tömningsdatum, kontroll av larmfunktion, provtagning, rengöring och tillsyn ska alltid ske.

**En besiktning** ska utföras och dokumenteras minst var femte år. Personen som utför besiktning ska vara väl insatt i avskiljarens funktion och teknik. Besiktningen innebär att en kontroll sker av att fettavskiljarens olika delar är hela och uppfyller sin funktion. Vatten Östersund skickar ut blanketter med instruktion när en besiktning ska genomföras. Dokumentationen ska lämnas in till Vatten Östersund inom en månad efter att besiktningen har genomförts. Avskiljaren ska åtgärdas eller bytas ut om brister påvisas vid besiktningen.

**Det är fastighetsägarens** ansvar att dessa bestämmelser följs. Fastighetsägaren kan dock genom avtal överlåta ansvar för driften och besiktning av fettavskiljare till verksamhetsutövaren (hyresgästen). Vatten Östersund informerar verksamhetsutövaren och fastighetsägaren när bestämmelserna inte efterlevs.

**Hjälp kan fås av** tillverkare, återförsäljare och konsulter med allt från dimensionering till provtagning och skötselråd. Tänk på att en installation ger endast en förutsättning att kunna avskilja fett men det är bra tillsyn och rätt tömningsintervall som avgör avskiljarens funktion.

Det är också viktigt att känna till följande:

- **Riktvärdet för fetthaltigt vatten får vara högst 100 mg/l avloppsvatten analyserat som total halten fett.**
- **En bygganmälan ska inlämnas tre veckor före en installation till Byggnadsnämnden.**
- **Fackmannamässig VA-relationsritning och en installationsanmälan ska lämnas till Vatten Östersund.**
- **För nyinstallation ska tömning ske enligt grundintervallet.**
- **Dokumentation över tömningsdatum kommer att efterfrågas.**
- **Utse en person som bär ansvaret för skötsel och tillsyn.**
- **Klosettvattnet får inte anslutas till en fettavskiljare.**
- **Frityrolja får inte hällas i fettavskiljaren eller till avloppet.**

Mer om vilka regler som gäller för vatten och avlopp finns att läsa i Östersunds kommuns allmänna bestämmelser för vatten och avlopp (ABVA) och tillhörande Riktvärdeslista.

Kontakta Håkan Sandström tfn 063–14 33 02 för mer information eller besök hemsidan [www.ostersund.se](http://www.ostersund.se)