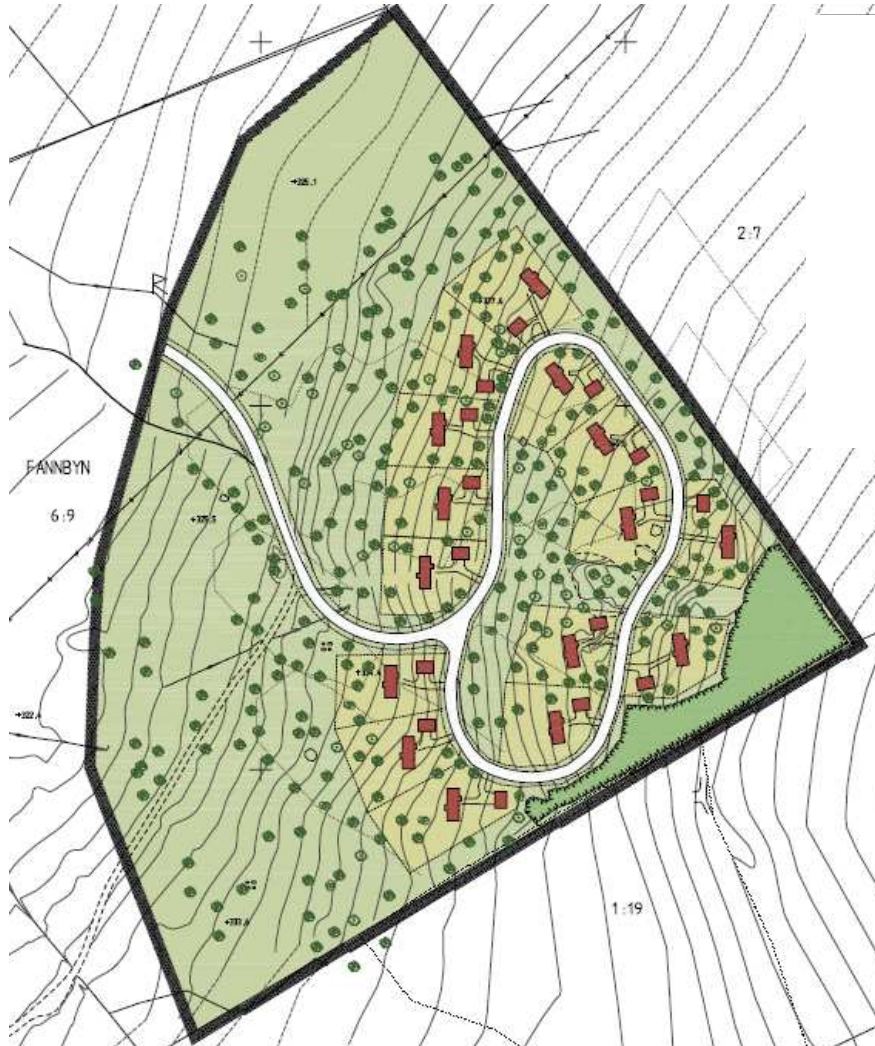


Detaljplan för
Gruppbyggda småhus i Digernäs
Del av fastigheten Fannbyn 6:9
Östersunds kommun



ANTAGANDEHANDLING

Planhandlingarna består av:

- Plankarta med planbestämmelser och illustrationer
- Illustrationskarta
- Plan- och genomförandebeskrivningar
- Utlåtande
- Laga kraft bevis

ÖSTERSUNDS KOMMUN

Upprättad av Samhällsbyggnad den 16 december 2009

Antagen av Miljö- och samhällsnämnden den 24 februari 2010

Laga kraft den 23 mars 2010

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

PLANBESKRIVNING	3
SYFTE OCH HUVUDDRAG	3
PLANDATA	3
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN	4
Översiktliga planer	4
Detaljplaner	4
Program för planområdet	4
Behov av miljöbedömning	4
Kommunala beslut i övrigt.....	4
Förenlighet med 3, 4 och 5 kapitlen i Miljöbalken	5
FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR.....	5
Naturmiljö	5
Kulturmiljö.....	7
Bebyggelse	7
Friytor och rekreation.....	9
Gator och Trafik.....	9
Hälsa och Säkerhet.....	11
Jämställdhet.....	12
Teknisk försörjning	12
Administrativa frågor	12
MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN.....	13

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

FASTIGHETSFÖRTECKNING

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

PROGRAM

PLANBESKRIVNING

SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att stycka av och bebygga femton fastigheter med småhus. Planen ska säkerställa utformningen och placeringen av bebyggelsen, storleken på byggrätterna och tomterna samt husens anpassning till terrängen. Vatten- och avloppsfrågan ska också klargöras i detaljplanen.

Målet med planen är ett sammanhållet område där gårdsbildningar och enhetlig utformning med fasadmaterial och fasadfärg samt takmaterial men även med anpassningen till terrängen utgör faktor för att uppnå det.

PLANDATA

Området ligger i Digernäs på skogsmarken, mellan länsväg 592 och bebyggelsen i Åkeräng. Digernäs ligger mellan Vallsundsbron och avfarten till Andersön och Isön. Det är ca sex km mellan området och Vallsundsbron.

Planområdets storlek är ungefär 12,8 ha.

All mark i området är privatägd.



TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

För området gäller *Översiktsplan för del av Storsjöbygden*, som antogs av kommunfullmäktige 2000. Planen presenterar inga precisa riktlinjer för området utan ger endast informationen att marken i huvudsak består av skogsmark. Översiktsplanens övergripande inriktning och mål är likafullt att underlätta en hållbar utveckling och god hushållning med naturresurser, att jord- och skogsbruk ska vara styrande markanvändning samt att natur – och kulturvärdena ska säkras. Byggnad och bosättning ska också underlättas.

Området ligger mellan två jordbruksområden, Digernäs och Åkeräng, som i översiktsplanen pekas ut som områden med vacker och känslig landskapsbild och stora sammanhängande åkerarealer. Landskapet i Digernäs och Åkeräng är också kulturhistoriskt värdefulla miljöer.

Detaljplaner

Det finns ingen detaljplan för området.

Program för planområdet

Ett program arbetades fram och samrådsbehandlades under juli/augusti 2009. Synpunkterna som kom in under programsamrådet rörde framförallt den nya bebyggelsens anpassning till kulturmiljön och landskapsbild. Frågan om behovet av gång- och cykelväg längs länsväg 592 togs upp vid. Närboende uttryckte bland annat oro för minskade möjligheter att röra sig genom området och ljudstörningar.

Behov av miljöbedömning

En behovsbedömning redovisas i programmet. Samhällsbyggnads slutsats var att någon miljökonsekvensbeskrivning inte behöver göras eftersom det inte finns någon risk för betydande miljöpåverkan.

Miljö- och samhällsnämnden beslutade den 24 juni 2009, § 209, att en miljökonsekvensbeskrivning inte måste upprättas. Detta eftersom detaljplanens genomförande inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.

Kommunala beslut i övrigt

Miljö- och samhällsnämnden gav den 29 april 2009, paragraf 134, samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för fastigheten Fannbyn 6:9 på sökandes bekostnad.

Miljö- och samhällsnämnden beslutade den 24 juni 2009, paragraf 209, att ett programförslag skulle skickas ut på samråd.

Miljö- och samhällsnämnden beslutade den 23 september 2009, paragraf 270, att ett planförslaget ska skickas ut på samråd.

Miljö- och samhällsnämnden beslutade den 16 december 2009, paragraf 380, att ett planförslaget ska ställas ut.

Miljö- och samhällsnämnden beslutade den 24 februari 2010, paragraf 55, att anta planförslaget.

Förenlighet med 3, 4 och 5 kapitlen i Miljöbalken

Grundläggande hushållningsbestämmelser

Det finns två riksintressen inom planområdet, riksintresse för kulturmiljövården (Storsjöbygden, Z 25) och riksintresse för det rörliga friluftslivet (FZ8). Riksintresse är exempelvis områden som i miljöbalken omnämns som värdefulla ur ett nationellt perspektiv.

Storsjöbygden är av riksintresse för kulturmiljövården för det öppna jordbrukslandskapet som bebotts och brukats under mycket lång tid. Radbyar och äldre gårdar på höjd- och sluttningslägen och med vida utblickar är en del av riksintresset.

Riksintresset för det rörliga friluftslivet omfattar Storsjöbygden med ett landskap som är storskaligt med vida utsikter över bygd, sjö och fjällvärd.

Samhällsbyggnad göra bedömningen att förslaget inte innebär en negativ påverkan. Möjligheterna att röra sig i närområdet finns till stor del kvar. Den nya bebyggelsen anpassas till kulturlandskapet på ett bra sätt vilket säkerställs och utformningen säkerställs i detaljplanen.

Särskilda hushållningsbestämmelser

Detaljplaneområdet berör inte några utpekade områden enligt bestämmelserna om särskilda hushållningsbestämmelser i 4 kap. miljöbalken.

Miljö kvalitetsnormer

Miljöbalkens 5 kapitel inrymmer miljö kvalitetsnormer för utomhusluft, fisk- och musselvatten samt omgivningsbuller och är inrättade för att skydda människors hälsa och säkerhet. Samhällsbyggnad gör bedömning att detaljplanens genomförande inte påverkar miljö kvalitetsnormerna negativt.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Naturmiljö

Mark och vegetation

Området ligger i ett skogsparti där marken sluttar ner mot länsvägen och sjön. Vegetationen består till störst del av blandbarrskog med tall som dominerande trädslag. Skogen närmast länsvägen avverkades för några år sedan. Fältskiktet är av lingon- och blåbärsristyp med inslag av gräs och högre örter inom öppnare områden.

Väster om den föreslagna bebyggelsen föreslås skogen glesas ut så att alla hus får del av den vidsträcka utsikten över Storsjön och fjällen. Vid en varsam gallring kan också vissa trädarter gynnas och även främja växt- och djurlivet. I de remsor av skog som behålls mot grannfastigheterna ska vegetationen sparas. I den östra delen av området finns vacker barrskog med höga tallar. Befintliga träd ska sparas eller ersättas av likvärdiga träd av samma art.

Markavvattningstillstånd behövs om våt mark måste dikas i samband med att området bebyggs.

Geotekniska förhållanden

En översiktlig geoteknisk undersökning har genomförts av Svante Olsson, Olsson Bygg- och markkonsult. Slutsatserna sammanfattas kortfattat nedan. Den geotekniska undersökningen finns som helhet hos samhällsbyggnad/plan och bygg.

Inom det tänkta byggområdet består undergrunden av lermorän som är halvfast i ytan för att mot djupet bli fast eller mycket fast lagrad. Skiffermorän förekommer. Inom området täcks moränen av vanlig mylla. Vatten påträffas närmare markytan än 1,0 meter vid vissa borrhål. Detta vatten torde kunna hänföras till så kallat sjunkvatten efter en nederbördsrik period. Vikt- och/eller slagsonden har som mest trängt ner mellan 0,8 – 3,0 meter under markytan där sonderingarna har avbrutits på grund av neddrivningsmotstånd eller stopp mot berg eller block.

Vid mätning av radon ligger värden mellan 15-77 k Bq/m³, vilket innebär att marken klassas som högradonmark. Detta medför att hus ska byggas radonsäkert.

Den översiktliga geotekniska undersökningen har gjorts för att få en bild av markens egenskaper. Halterna av markradon låg mellan 15 och 77 k Bq/m³. De värdena är varken ovanliga eller extremt höga. Halterna av markradon utgör en klassificering av mark. Har marken halter av radon mellan 10-50 k Bq/m³ klassas marken som normalradonmark. Högradonmark kallas mark med halter av markradon över 50 k Bq/m³. Vid byggande på normalradonmark ska nya hus byggas radonskyddat. Radonsäkert byggande ska utföras på hus som byggs på högradonmark. Med radonsäkert och radonskyddat byggande menas att konstruktionen på olika sätt ska hindra markradonet från att tränga in i huset. Det är vanligt att bygga hus som har en konstruktion som hindrar markradonet från att komma in i huset. Vilken konstruktion som ska användas bestäms i samband med bygganmälan. Till en bygganmälan krävs en kompletterande geoteknisk undersökning med markradonmätning.

Kulturmiljö

Kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer

Varje plats har en byggnadstradition som utvecklats under århundraden. Människan har genom tiderna satt sina spår i landskapet runt Digernäs genom odling och bearbetning av landskapet, men också med bebyggelse. Husens placering i landskapet, fasader, taklutning och detaljer är en del av byggnadstraditionen. Särarten i omgivningen kan ses exempelvis i de äldre husens detaljer. Tillsammans med proportioner och placering är husets detaljlösningar av stor vikt för ett lyckat resultat.

Fornlämningar

Det finns inga kända fornlämningar i planområdet. Hittas fornlämningar ska detta anmälas till länsstyrelsen enligt kulturminneslagen.

Bebyggelse

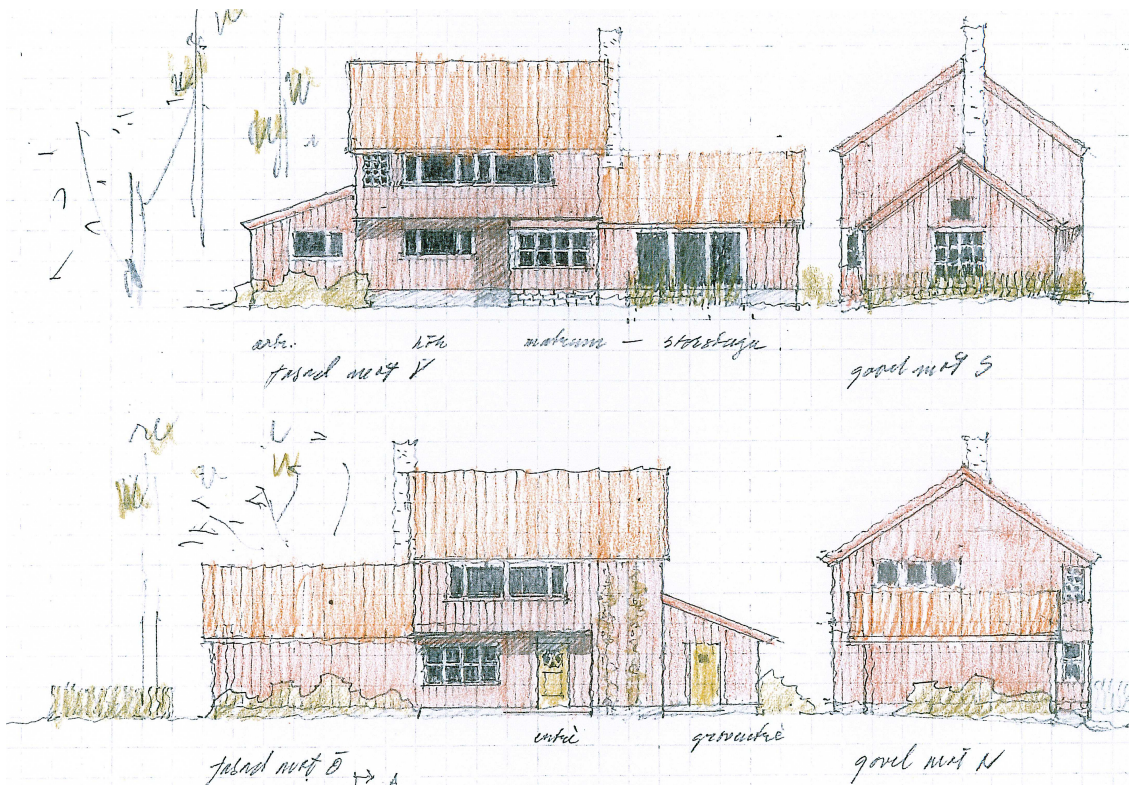
Bostäder

Femton nya tomter föreslås inom området. Exploatörens ambitioner är att skapa ett område med ett sammanhållet intryck vilket görs genom placeringen av husen men också genom bebyggelsens enhetliga utformning. För att återknyta till befintlig gårdsstruktur i Digernäs skiljs huvudbyggnader från uthus och garage eftersom att flera mindre byggnader anpassas bättre till landskapsbilden än större byggnadsvolymer. Det byggnads sättet utgör grunden för den nya bebyggelsen. Husen har också placerats för att ta tillvara på solförhållanden men även utblickarna över Storsjön och fjällen. Huvudbyggnader och komplementbyggnader ska placeras i huvudsak enligt illustrationen. Garage skall placeras minst sex meter från vägområde om garaget är placerat med porten mot vägen.

Husens utformning tar stor hänsyn till landskapsbilden och kulturlandskapet. Detaljplanen säkerställer husens utformning med en hänvisning till illustrationskartan men även med kompletterande planbestämmelser. Byggnader ska ha en enhetlig utformning, i huvudsak enligt illustrationskartan. Fasaderna ska vara i trä med en kulör av faluröd slamfärg. Takmaterialet ska vara rött tegeltak, i första hand lertegel.

Bostadsbebyggelsen begränsas till två våningar och en högsta byggnadshöjd om 6,6 meter medan byggnadshöjden för komplementbyggnader (garage, uthus mm) inte får överstiga 3,5 meter. Vind får inte inredas utöver tillåtet våningsantal. Den största tillåtna byggnadsarean för huvudbyggnad är 140 m². Den största byggnadsarean för komplementbyggnad är 80 m². Byggnadsarean är den yta som ett hus upptar på marken.

Endast mindre utfyllnader och schaktningar tillåts. Avvikelsen får inte vara större än ±0,5 meter i förhållande till ursprunglig marknivå. Husen är relativt smala för att anpassas till den lutande terrängen. Ett smalt hus får också ett fint ljusinsläpp.



Samtliga illustrationerna som har ritats av arkitekt SAR Jörgen Grönvik.

Tomtdisposition

Tomterna ska anpassas till landskapet och passas in med hänsyn till platsens ursprungliga terräng. En viktig aspekt är att förhålla sig till höjdskillnaderna på platsen och försöka följa dem och inte släta ut, schakta eller på annat sätt försöka omforma terrängen. Stora markförändringar ändrar områdets karaktär. Det är bara tillåtet att schakta, fylla ut eller på annat sätt ändra markens ursprungliga nivå med mer än $\pm 0,5$ meter. Området har en relativt jämn och brant lutning. I den östra delen av området har använts som hushållstänkt, därför är marken mer kuperad där. Ett smalare hus är lättare att passa in i en kuperad terräng än en bred byggnad. Husen som är illustrerade tar hänsyn till detta.

Arbetsplatser, övrig bebyggelse

Det finns inga arbetsplatser inom området, men jordbruksmarken i anslutning till området brukas. Större arbetsplatser finns på Frösön eller i Östersund.

Offentlig service

Det finns ingen skola eller förskola i Digernäs. I Böle finns Böle Byskola, en friskola med låg- och mellanstadium samt fritidsverksamhet. I Böle finns också föräldrakooperativet Guldkusten. I Orrviken finns ytterligare utbud av kommunala skolor och förskolor. Närmaste matvaruaffär finns i Orrviken och på Frösön. Detaljplanens genomförande ökar inte behovet av offentlig eller kommersiell service.

Tillgänglighet

Den föreslagna vägen har största lutning på 10 %. De brantare partierna finns i den västra delen av tillfartsvägen och den södra delen av vägslingan. Vägens dragning har justerats för att på bästa sätt anpassas till terrängen.

Markens ursprungsnivå får inte förändras mer än $\pm 0,5$ meter. Marken och husen ska anpassas till personer som är rullstolsburna och personer med nedsatt rörelseförmåga. Tillgängligheten inne i bostäderna hanteras i samband med bygglov/anmälan.

Gestaltning

Grundtanken är att skapa ett gruppbyggt område med en sammanhållen karaktär. För att uppnå det ges husen en liknande utformning i färg med faluröd slamfärg och rött tegeltak, form och placering, anpassningen till markens lutning, fastigheternas storlek samt vägens dragning. Även detaljer som enhetlig gatubelysning och staket bidrar till att skapa ett sammanhållet område som anpassas till landskapet på ett bra sätt.

Friytor och rekreation

Runt om planområdet finns stora skogsmarker. Det finns stigar och vägar som går genom området och ut i skogsmarkerna. Det är ca en km till Storsjön. Möjligheterna att ta sig ut i skogsområdena förändras inte i förslaget.

Mitt i området (Ng₂) finns möjlighet för de boende att ordna en lekplats eller liknande.

Gator och Trafik

Gatunät, gång-, cykel- och mopeditrafik

I Översiktsplanen för storsjöbygden från år 2000 diskuteras trafiken och problematiken kring ökade trafikmängder. Kommunen menar att åtgärder bör göras i befintlig sträckning och kommunens långsiktiga målsättningar att gång- och cykelväg ska ordnas mellan Sörviken och Hara. Kommunen har föreslagit till länsstyrelsen i och med arbetet med länstrafikplanen att dela upp hela sträckan i delsträckor med olika prioritet. I den nya länstrafikplan för 2011-2021 finns tre sträckor prioriterade för genomförande under perioden. En av dessa är Fillsta-Målsta.

I den förstudie som Vägverket tog fram för väg 592 år 2009 redovisas trafikmängder för 2008 på tre platser;

- | | |
|-----------------|---------------------|
| • Vallsundsbron | ca 5100 fordon/dygn |
| • Böle | ca 3700 fordon/dygn |
| • Orrviken | ca 1500 fordon/dygn |

Antalet fordon minskar ju längre bort från Vallsundsbron som man kommer. Samhällsbyggnad gör bedömningen att trafikmängderna förbi Digernäs kan vara ungefär 2500 fordon/dygn. Samhällsbyggnad menar att den trafik som den föreslagna exploateringen alstrar är ungefär 90 resor/dygn (6 resor/dygn

för varje hushåll). Den bedömningen grundar sig på en uppskattning av hur många resor ett enskilt hushåll i genomsnitt gör varje dygn. Ett tillskott på 90 resor i en trafikmängd som är ungefär 2500 fordon/dygn är liten. Det svarar för ca 3-4 % av den totala trafikmängden.

Den befintliga väg som går upp i området föreslås användas som tillfartsväg. Samhällsbyggnad anser att anslutningen till väg 592 inte behöver förbättras i någon större utsträckning. Anslutningen ligger längs en lång raksträcka med bra sikt och en hastighetsbegränsning av 70 km/h. Tillfartsvägen ligger långt från andra anslutningsvägar, ca 180 och 240 meter. Den föreslagna bebyggelsen skapar en relativt liten trafikökning, ca 3-4 %.

Den befintliga vägen kommer delvis att få en ny dragning för att på ett bättre sätt anpassas till terräng- och markförhållanden. Det anläggs en slinga kring vilken bebyggelsen placeras. Det blir gör det möjligt att köra runt utan att några återvändsgator skapas. Parkering ska lösas inom respektive fastighet.

Vägen är bitvis relativt brant med en 10 % lutning som störst. De brantare delarna finns i den västra delen av tillfartsvägen och den södra delen av vägslingan. Med hänsyn till lutningarna i området är vägområdet 11 meter brett. Inom vägområdet ska en väg med en bredd av minst 6,0 meter inklusive stödkanter ordnas. Slitlagret ska inte ha en större fraktion än 0-20 mm. Vid bygglovansökan för bostadshus kan vägen till och i området vara körbar och ha en något lägre standard än det som krävs när området är bebyggt. Vid inflyttning i bostäderna ska vägen ha den standard som beskrivs ovan.

Framkomligheten för större fordon som sopbil, brandbil, ambulans och flyttbil ska vara god med bland annat bärighet och tillräcklig vägbredd. Särskilt viktigt är framkomligheten vintertid.

Dagvatten infiltreras i öppna diken.

Förstudie för vägsträckning Målsta Vallsundsbron

Vägverket tog år 2000 fram skisser till förändrad sträckning för vägen Vallsundsbrons södra fäste – Orrviken. Syftet var att presentera ett underlagsmaterial för vidare diskussioner om trafiksituationen längs väg 592. Kommunens åsikt är att inriktningen för förbättringar bör vara att höja trafiksäkerheten på den befintliga sträckningen bland annat genom en separata gång- och cykelväg. De skissade vägarnas sträckning är på många ställen okänslig och skulle innebära en negativ påverkan på kulturlandskapet som kännetecknar Storsjöbygden. En av de skisserade sträckningarna berör området eftersom den passerar i den övre östra delen av fastigheten Fannbyn 6:9. Kommunen ifrågasätter behovet av ny dragning av vägen och förordar inte dragningen. Kommunen förordar i stället att trafiksäkerhetshöjande åtgärder i befintlig sträckning ordnas.

Kollektivtrafik

Området ligger relativt långt från kollektivtrafik. Avståndet mellan den föreslagna bostadsbebyggelsen och busshållsplatserna är knappt en km. Bussar

passerar varje dag genom Digernäs. Turerna går från Östersund via Frösön och vidare till Myrviken eller Svenstavik. Det går ungefär en buss i halvtimmen under högtrafik och en buss varannan timme under lågtrafik.

Hälsa och Säkerhet

Skyddsrum

För planområdet finns vid planens upprättande ingen anmälningsplikt för skyddsrum.

Räddningstjänst

Insattiden för räddningstjänsten är 10-20 minuter. Räddningstjänsten förordar att en väggbrandpost placeras på det pumphus som ligger närmast den nya bebyggelsen. Veggbrandposten ska skyltas.

Räddningstjänsten ställer krav på gatunätets framkomlighet och bärighet. Vid anläggandet av vägar i planområdet bör en framtida vägförening beakta dessa aspekter.

Brandsäkerhet behandlas i bygglovskedet och skall redovisas i bygganmälan samt i den brandskyddsdokumentation som då upprättas.

Förorenad mark

Det finns inga kända föroreningar i marken.

Elsäkerhet/Strålning

Det går en luftburen elledning ca 60 meter från närmsta planerade bostad. Enligt Jämtkraft kommer luftledningen på sikt att ersättas med en jordkabel.

Rekommenderade skyddsavstånd vid lokalisering av ny bostadsbebyggelse och verksamheter

Planområdet ligger i en bygd där aktivt jordbruk med odling, djurhållning mm. bedrivits under lång tid. Störningar i form av lukt, damm och buller från den lantliga verksamheten kan förekomma ganska nära befintliga och planerade bostäder men närboende måste ha en viss acceptans för detta. Närboende och blivande boende måste tåla dessa olägenheter utan att det leder till inskränkningar i jordbruksverksamheten.

Tillkommande bostadsbebyggelse eller anläggningar för djurhållning skall lokaliseras enligt kommunens policy, *Rekommenderade skyddsavstånd vid lokalisering av ny bostadsbebyggelse och verksamheter*. Erforderliga skyddsavstånd skall även hållas mellan ny bebyggelse och befintliga brukningscentra eller planerade hästgårdar. Planförslaget har tagit hänsyn till gällande policy och ligger utanför rekommenderade skyddsavstånd.

Vid större ny-, om- och tillbyggnader av ekonomibygnader, gödselanläggningar etc. på jordbruksfastigheter bör i möjligaste mån samråd ske tidigt med länsstyrelsens lantbruksenhet så att eventuella konflikter mellan jordbruket och andra intressen, exempelvis boende, kan undvikas. De olägenheter som kanske är mest besvärande från aktiv gårdsmiljö med djur är buller

från fläktanläggningar, lukt i samband med gödselspridning och från gödselanläggningar. Djurhållning kan medföra allergiska besvär.

Trygghet

Trafikmängderna på länsvägen är relativt hög, en gång- och cykelväg skulle kunna förbättra trafiksäkerheten.

Känslan av trygghet är viktig och kan vara ett problem i glest bebyggda områden där i synnerhet kvinnor kan känna utsatthet och osäkerhet. Fler boende kan eventuellt förstärka känslan av trygghet.

Jämställdhet

Planeringen ska allmänt sett bidra till jämställda villkor för män och kvinnor. Resvanestudier visar på att kvinnor i betydligt högre grad än män utnyttjar kollektivtrafik samt går och cyklar. Det är förhållandevis långt till kollektivtrafik, det går inte så många bussar som passerar på länsväg 592. Kommersiell och offentlig service ligger relativt långt bort.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Det finns en kommunal vattenledning i Storsjön. Till den ledningen ska de nya bostäderna anslutas. För att skapa en jämnare dygnsförbrukning av vattnet och tillräckligt tryck i vattenledningen behövs en markreservoar med trycksegring.

Det finns inget kommunalt avlopp i Digernäs. Därför måste en för området gemensam avloppsanläggning ordnas. På område för skogsmark (N) väster om bostäderna ska infiltration ordnas.

Värme

Det finns ingen fjärrvärme i Digernäs. Uppvärmningen kan ordnas av exploatören gemensamt för området alternativt att varje enskild byggherre ansvarar för uppvärmningen av det egna huset.

El

Jämtkraft ansvarar för elförsörjningen till området.

Avfall

Hämtning av hushållsavfall sker vid varje fastighet. Soporna sorteras i två fraktioner, brännbart och komposterbart. Närmaste återvinningsstation finns i Böle. Renhållningen rekommenderar en gemensam uppsamlingsplats för den nya bebyggelsen.

Administrativa frågor

Genomförandetiden är tio år från det att detaljplanen vinner laga kraft.

Bygglov för bostadshus skall inte beviljas förrän gemensamma delar av avloppet ordnats.

Bygglov ska inte beviljas innan vägen till de nya bostäderna anlagts enligt den standard som finns beskriven under rubriken gator och trafik. Tillfartsvägen till de nya fastigheterna säkerställs genom bildande av gemensamhetsanläggningar alternativt servitut.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Jörgen Grönvik, arkitekt SAR, har tagit fram illustrationer och skisser. Håkan Genbäck, samhällsbyggnad/miljö och hälsa, har medverkat i frågor rörande teknisk försörjning/vatten och avlopp. Jan-Robert Fresk, samhällsbyggnad/plan, och bygg har ritat detaljplanen i AutoCAD. Christer Bitén vid teknisk förvaltning/bygg och projektering har medverkat i frågor rörande vägens lutning.

Östersund den 16 december 2009

Siv Reuterswärd
Stadsarkitekt

Karolina Vessberg
Planeringsarkitekt