



# Vad får finnas på nya Stortorget?

Råd och regler för utomhusserveringar





Låt oss göra det nya Stortorget till ett levande torg där människor tycker om att vara. Det är viktigt att det vi "möblerar" torget med berikar platsen och gör helheten tilltalande, vacker och spännande. Hur avgränsningar, byggnader, möbler och parasoller ser ut betyder mycket för helhetsintrycket och ska inordnas i torgets arkitektoniska formspråk.

Till sommarsäsongen 2010 tog miljö- och samhällsnämnden fram Råd och regler för utomhusserveringar på torget. Erfarenheterna från den första säsongen har nu lett till att miljö- och samhällsnämnden gjort vissa justeringar i riktlinjerna.

I denna skrift framgår vad som gäller för Stortorget's uteserveringar, från och med 2011. Den behandlar inte tillfälliga aktiviteter som till exempel Storsjöyran, Gregoriemarknad, Vinterfestivalen eller torg-handel.



## Utformning och installationer

### Allmänt

Låt serveringen vara öppen och genomsiktig. Det är trevligt att kunna sitta och titta på folklivet utanför. Förbipasserande ska lätt kunna se in och igenom serveringen. Sträva efter att ge uteserveringen en stadsmässig prägel. Allt som placeras på torget ska vara flyttbart.

### Detta tillåts inte

- Reklam.
- Försök att inte efterlikna villaträdgårdar
- Förankring i mark får inte göras utan tillstånd från trafik och park, Östersunds kommun.
- Inga ingrepp får ske i betongmurarna.

### Golv

Möbler placeras direkt på torgets stenbeläggning.

### Detta tillåts inte

Uppbyggda trögolv, mattor eller liknande.

## Tak

Parasoller ska vara av enfärgat tyg i ljusa färger som off white (bruten vit), beige och "latte". Till exempel NCS S 1002-Y, 1005-Y20R, 2010-Y20R, 3010-Y30R.

Parasollstorlek anpassas till serveringens storlek. De får förses med regnränna för bättre regnskydd. Parasoller ska gå på hjul eller vara markförankrade så att en platta syns i plan med den gula stenbeläggningen.

Tak med utrullbara markiser från markisställning eller segeltak är tänkbara endast om konstruktionerna kan godkännas av räddningstjänsten.

## Detta tillåts inte

- Dominerande färger som grönt, blått, rött eller kritvitt.
- Tunga föremål får inte stå utanför godkänd uppställningsplats efter stängningstid.

## Avgränsning

Servering som serverar alkohol ska avgränsas. Låt avgränsningarna vara luftiga och låga. Material: glas, rostfritt stål, aluminium, grå/grafitlackerad metall.

## Detta tillåts inte

- Täta staket och hela väggar.
- Tryckimpregnerade eller målade trästaket.

## Vindskydd

Vindskydd ska vara genomsiktliga i lamell/ säkerhetsglas. Ramar i aluminium eller rostfritt. Vindskydd får bara sättas upp i vissa lägen. Se illustration på sista sidan. **OBS!** Mycket arbete är nedlagt i utformningen av det nya torget. Därför får inga ingrepp ske i betongmurarna. När vindskydd m.m. tas bort ska murarna stå kvar intakta.

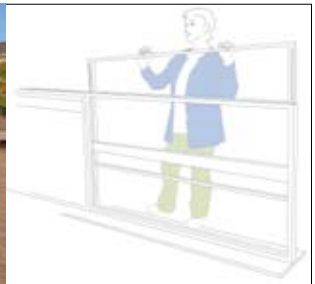


Foto: Svalson

## Tillgänglighet

Serveringen ska utformas så att den är säker och tillgänglig för alla.

## Möbler

Trä och stål. Även rotting/ konstrotting.

Detta tillåts inte

- Enklare plastmöbler.
- Vita möbler.
- "Rastplatsmöbler" med bord och sittbänkar ihop.

## Serveringsdisk

Serveringsdisk får vara högre än 1,20m om den är glasad över denna höjd.

## Byggnad



Huvudregeln är att torget ska vara obebyggt.

Liten serveringsbyggnad, ca 10 kvm, får uppföras på serveringsplataerna. Den får placeras enligt illustration på sista sidan. Byggnaden ska ha god arkitektur och vara anpassad till torgets utformning. Material, till exempel glas, rostfritt stål, lärkvarmebehandlad furu (som i bänksitsarna). Byggnaden ska ha en luftig karaktär och vara huvudsakligen genomsiktig i den del som går över disknivå.



Byggnad eller serveringsdisk får inte vara permanent och ska kunna flyttas vid Yran eller säsongsslut. Under öppettid får de stå utanför tillåten uppställningsplats, på villkor att de flyttas till tillåten yta då serveringen håller stängt.

Professionell arkitekt bör anlitas vid utformningen.

Detta tillåts inte

- En serveringsbyggnad, glasskiosk eller liknande får inte dominera torget, utan ska underordna sig torgets formspråk.
- Förfulande byggnad med dålig design eller stora reklambudskap.

## Uppvärmning

Tänk på miljön och använd hellre filter än gasolbrännare och el.



## **Tillstånd som behövs**

### **Polistillstånd**

Polistillstånd krävs för att använda allmän plats. Detta kan endast ges för ett år i taget och söks hos Polisen.

### **Markupplåtelse och tekniska frågor**

Markupplåtelse krävs. Detta ges endast för ett år i taget, eftersom både markupplåtelse och polistillstånd krävs för att en etablering ska vara möjlig. För att få möjlighet att "hyra" samma plats i flera år kan man göra en bokning för valfritt antal år. "Närhetsprincipen" gäller, dvs marken upplåts i första hand till den näringsidkare som ligger närmast respektive plåtå.

Markupplåtelse och bokning söks hos Samhällsbyggnad, Trafik och Park.

Ingrepp i mark kräver tillstånd. Detta söks hos Samhällsbyggnad, Trafik och Park.

### **Bygglov**

Bygglov krävs för serveringsbyggnad som ska stå längre än en månad. Detta söks hos Samhällsbyggnad, Plan och Bygg.

## Livsmedel

För att servera livsmedel krävs att verksamheten är registrerad som livsmedelsföretag hos miljö- och samhällsnämnden. Om serveringen sker från en restaurang i direkt anslutning till torget, kan utomhusserveringen ses som en del av befintlig verksamhet. Om serveringen sker från en "mindre byggnad" som ställs upp på torget där en annan restaurang i stan används som bakgrundslokal för beredning/tillagning kan torgserveringen ses som en utökning av befintlig verksamhet och registreras tillsammans med den. Om maten tillagas i en byggnad på torget, fristående från annan verksamhet måste den registreras som ny verksamhet. Registreringen kan vara tidsbegränsad eller gälla tills vidare.

Registrering av livsmedelsföretag görs hos Samhällsbyggnad, Miljö och Hälsa.

## Serveringstillstånd

För att få servera alkohol på Stortorget krävs tillstånd från socialnämnden. Detta kan ges som ett utökat tillstånd för uteservering för näringsidkare som redan har serveringstillstånd för befintlig restaurangverksamhet. Uteserveringen måste vara överblickbar från huvudrestaurangen vilket innebär att uteserveringen ska ligga i anslutning till, eller i närheten av, restaurangen. Uteserveringar på längre avstånd, s.k. "satellitserveringar", är inte tillåtna. Passagen mellan uteserveringen och restaurangen får heller inte vara alltför kraftigt trafikerad. Mat måste kunna tillhandahållas från restaurangen till uteserveringen.

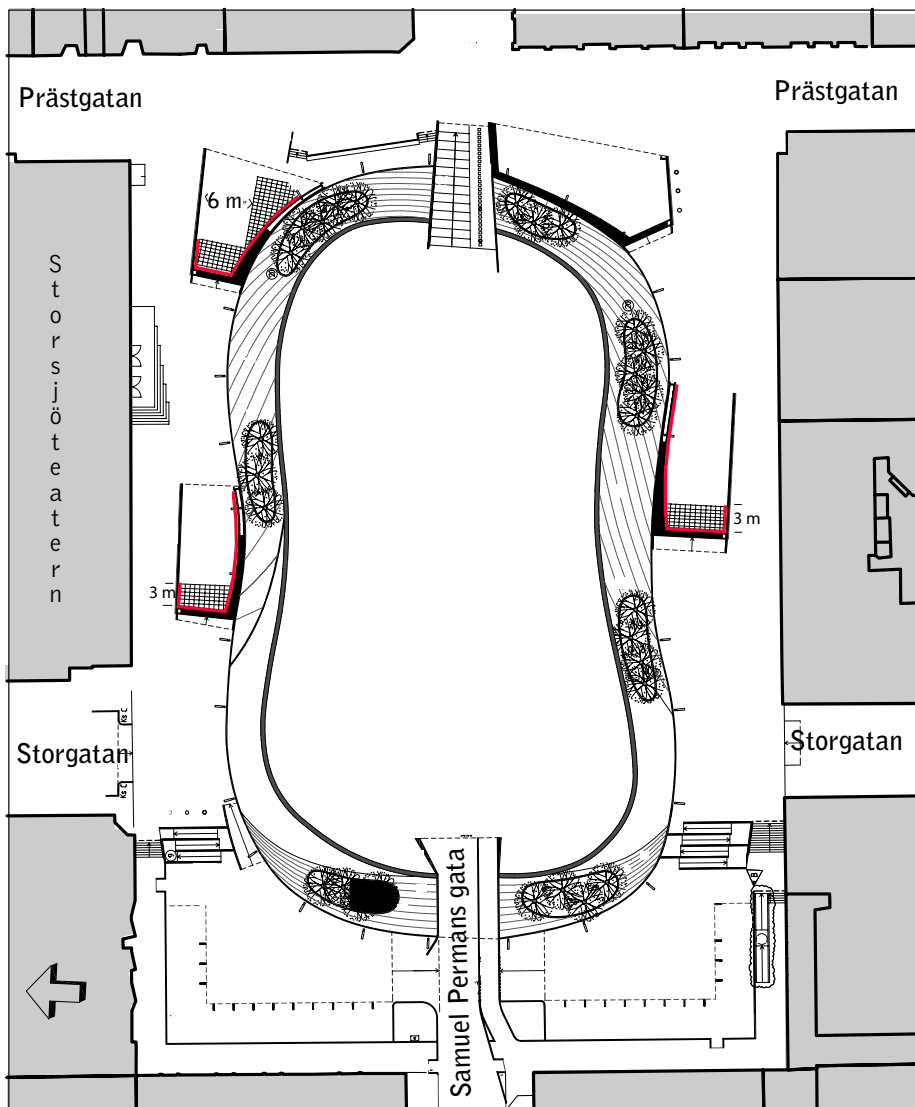
Stadigvarande serveringstillstånd kan också medges för ett enskilt serveringsställe på Stortorget utan att någon restaurangverksamhet bedrivs i närheten, om serveringstället i sig uppfyller de krav som ställs i alkohollagen. Serveringsstället ska bland annat ha ett eget kök i anslutning till serveringsytan och kökslokalen ska vara registrerad som livsmedelsanläggning. Kökets standard ska vara sådan att den möjliggör att ett varierat utbud av maträtter kan tillhandahållas. Utrustningen måste hålla en viss standard. Maten ska vara lagad eller på annat sätt tillredd, men inget krav finns på att varma rätter ska kunna serveras. Menyn ska bestå av ett flertal förrätter, huvudrätter och efterrätter.

Serveringstillstånd enligt ovan kan också medges tillfälligt, vilket enligt praxis innebär maximalt två månaders tid. Kraven på köksutrustningen och standarden på maten är då något lägre.

Tillstånd söks hos Socialförvaltningen, Tillståndsenheten.

## Brandsäkerhet

Räddningstjänstens krav innebär att fasta föremål som inte enkelt kan flyttas bort inte får ställas på plåtarna. Detta för att utryckningsfordon kan behöva plåtarna som uppställningsplats vid brand. Undantaget är en mindre zon, ca 3 meter bred i plåtarnas nedre (västra) ände. Där kan fasta eller tyngre föremål som serveringsvagnar mm placeras. Takkonstruktioner som hindrar infart på plåtån får inte finnas.



— Vindskydd tillåtet

▨ Tillåten uppställningsplats på platta.

Alla utrustningar och anläggningar måste vara flyttbara för att kunna tömma torget vid t. ex Yran

# Samhällsbyggnad

Östersunds kommun, 831 82 Östersund. Tel. 063- 14 30 00 vx.  
[www.ostersund.se](http://www.ostersund.se).

