

# Sammanställning av revideringar

## Reviderade delar i Östersund 2040 jämfört med antagen version från 2014, samt under planprocessen

<b>Dokumentansvarig:</b>	Torun Jacobsson, planarkitekt
<b>Dokumenttyp:</b>	Underlag till beslut
<b>Berörd verksamhet:</b>	Översiktsplanering
<b>Diarienummer:</b>	Dnr 00380-2020
<b>Skapad:</b>	2022-05-19
<b>Senast reviderad:</b>	2022-05-19
<b>Antal sidor:</b>	3
<b>Författare:</b>	Torun Jacobsson, Therése Larsson Seglert

## Revideringar gjorda inför samråd

- Östersunds kommun har växt mer än väntat och därför har befolkningsmålet höjts från 65 000 till 75 000 invånare år 2040. Det innebär ungefär 11 000 fler invånare i kommunen jämfört med idag. Du kan läsa mer om det under rubrikerna: Utmaningar – Locka invånare till Östersund och Markanvändning – Beredskap för 11 000 nya invånare till 2040.
- Kommunens arbete ska bidra till att uppnå Agenda 2030. Mer om det kan du läsa under rubriken: Övergripande planeringsförutsättningar – Ekologiska frågor.
- Kommunen har fått nya klimatmål, där vi bland annat ska bli klimatpositiva fram till år 2040. Du hittar alla kommunens klimatmål under rubriken: Utvecklingsinriktning – Övergripande utvecklingsinriktning – En klimatpositiv och klimatanpassad kommun och under Ställningstagande Allmänna intressen – Klimatpåverkan
- För att kommunen ska stå redo för att hantera ett förändrat klimat så har kommunen formulerat strategier för klimatanpassning, så att inte infrastruktur, byggnader, människor, djur- och växter kommer till skada. Du kan läsa mer om det under rubriken: Ställningstagande Allmänna intressen - Klimatanpassning.

- Ett nytt avsnitt om ekosystemtjänster har lagts till för att nå hållbar stadsutveckling. Avsnittet hittar du under rubriken: Ställningstagande Allmänna intressen – Ekosystemtjänster.
- Nya mätningar av luftkvaliteten i centrala Östersund visar på att det finns för höga halter av partiklar. Därför måste kommunen ta fram åtgärder för att minska utsläppen av partiklar. Du kan läsa mer om luftkvaliteten under rubriken: Ställningstagande Allmänna intressen – Hälsa och säkerhet – Frisk luft.
- I ett nytt ställningstagande och i markanvändningskartan pekas Norra Frösön och Frösö Park ut som utredningsområden. Det innebär att kommunen ska utreda förutsättningarna på platserna om det är möjligt med en ändrad markanvändning där. Se markanvändningskarta och läs mer om detta under rubriken: Markanvändning – Föreslagen markanvändning och utbyggnadsordning - Norra Frösön.
- Östersunds kommun vill utveckla de två handelsområdena centrum och Odenskog. Läs mer om handel under rubriken: Ställningstagande Allmänna intressen – Näringslivsutveckling – Handel.
- Översiktsplanen har blivit digital. Det innebär att kartorna är interaktiva och att du kan zooma in och ut, samt tända och släcka de lager som du vill se. Du kan kika på kartorna under flikarna Kartor, Riksintressen LIS och andra värden, Mark- och vattenanvändning, Markanvändning staden och kommunen samt Utvecklingsinriktning.

## Revideringar gjorda efter samråd, inför granskning

- Kommunen ska jobba mer löpande med översiktsplanering från och med 2022, se inledning – Framtida behov av översiktsplanering.
- Det samiska perspektivet har lagts till genomgående i översiktsplanen då det har saknats. Specifikt har delen om rennäring omarbetats och heter nu samisk markanvändning och inkluderar ett bredare perspektiv på samiska frågor.
- Texten under planeringsförutsättningar, Social hållbarhet och kulturella perspektiv har omarbetats.
- Sandviken är nu utpekad som utredningsområde i stället för utbyggnadsområde och visionen staden kring vattnet har tagits bort. Se mer under markanvändning och fliken översiktsplanekartan under delen om utvecklingsinriktning.
- Kommunens ställningstagande om när det kan vara godtagbart att exploatera jordbruksmark har ändrats, se markanvändning rubrik jordbruksmarken.
- Delen om bostadsförsörjning har reviderats för att stämma med strategi för bostadsförsörjning se Ställningstagande Allmänna intressen Befolkning och boende och Bebyggelse.

- Delen om klimatpåverkan har justerats ytterligare för att komplettera klimatstrategi och klimatprogram - se Ställningstagande Allmänna intressen, Klimatpåverkan.
- Översiktsplanekartan har strukturerats om och det finns nu mer information direkt i kartlagren.
- Information om riksintressen har förtydligats i översiktsplanekartan tema Riksintresse LIS och andra värden samt att riksintressen har blivit synligare i flera av texterna om ställningstaganden allmänna intressen. Totalförsvarets intressen har också lagts in.

## Revideringar gjorda efter granskning, inför antagande

- Riksintresse för totalförsvaret Grytans skjutfält har lagts till i översiktsplanekartan tema Riksintressen, LIS och andra värden liksom ställningstagande gällande detta.
- Riksintresse för kalkstens fastställda utbredning har lagts in i översiktsplanekartan tema Riksintressen, LIS och andra värden, liksom ställningstagande gällande detta.
- Justering av ställningstagande riksintresse kulturmiljö, värdebeskrivningarna finns nu bara i kartan samt hänvisning borttagen till kulturmiljöprogrammet.
- Generell formulering om avvägning mellan allmänna intressen och riksintressen under allmänna intressen tillagd.
- Uppdatering av befolkningssiffror och omarbetning av stycket den demografiska utmaningen.
- Justering av ställningstagande jordbruksmark, utvecklingsinriktning, markanvändning och allmänna intressen.
- Justerade formuleringar under markanvändning (Mjälle-Valla – sydvästra Frösön, Frösö Park - utredningsområde, omlastningscentral Brunflo och Lungvik, trafikplats Ängsmon)
- Justeringar samisk markanvändning under allmänna intressen, bland annat förtydligande om bedömning av flyttleder.
- Ställningstagande om gemensamhetslösningar med kommunalt huvudmannaskap borttaget spillvatten och dagvatten under allmänna intressen
- Ställningstagande om hur bedömning av strandskyddsdispens görs tas bort och läggs som information under allmänna intressen.
- Justerade formuleringar ställningstaganden (vatten, spillvatten och dagvatten, elnät)
- Nya rubriker, övergripande planeringsförutsättningar heter planeringsförutsättningar och ställningstaganden allmänna intressen kallas allmänna intressen för att passa det digitala formatet
- Övrigt mindre korrekturändringar.