

SLUTLIGA VILLKOR
för lån nr 129
under Östersunds Kommun ("Kommunen")
svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 8 november 2022 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i noteringsdokumentet.

Fullständig information om Kommunen och erbjudandet kan endast fås genom noteringsdokumentet och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med noteringsdokumentet. Noteringsdokumentet finns att tillgå på Kommunens hemsida www.ostersund.se.

ALLMÄNT

- | | | |
|------------|---|---------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 129 |
| | (i) Tranchbenämning | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | SEK 200 000 000 |
| | (ii) Tranch 1: | SEK 200 000 000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 4 september 2023 |
| 7. | Startdag För Ränteberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 4 september 2026 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Fast Ränta |
| 11. | Belopp på vilket ränta ska beräknas: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|------------|-----------------------------|--|
| 12. | Fast Ränta: | Tillämpligt |
| | (i) Räntesats: | 3,870 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp |
| | (ii) Ränteperiod: | Tiden från den 4 september 2023 till och med den 4 september 2024 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag |
| | (iii) Ränteförfallodag(ar): | Årligen den 4 september, första gången den 4 september 2024 och sista gången den 4 september 2026, dock om sådan dag inte är Bankdag utbetalas ränta först följande Bankdag. Ränta beräknas och utgår dock endast till och med Ränteförfallodagen. |
| | (iv) Dagberäkningsmetod: | 30/360 |
| 13. | Rörlig Ränta (FRN): | Ej tillämpligt |
| 14. | Nollkupongslån: | Ej tillämpligt |

ÅTERBETALNING

- | | | |
|------------|---|---------------------------|
| 15. | Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen: | 100 % av Nominellt Belopp |
|------------|---|---------------------------|

ÖVRIGT

- | | | |
|------------|----------------------------|-------------|
| 16. | Gröna Obligationer: | Tillämpligt |
|------------|----------------------------|-------------|

Gröna Villkor daterat januari 2024 gäller för detta Lån.

- 17. Upptagande till handel på Reglerad Marknad:**
- (i) Reglerad Marknad: Nasdaq Stockholm
 - (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: SEK 60 750
 - (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: 100
 - (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: 4 september 2023
- 18. Emissionslikvidens användande:** I enlighet med de Gröna Villkoren
- 19. Utgivande Institut:**
- (i) Tranch 1: Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
- 20. Administrerande Institut:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
- 21. Betalnings- och depåombud (IPA):** Ej tillämplig
- 22. VP-central:** Euroclear Sweden
- 23. ISIN:** SE0020356285

Kommunen bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Kommunen bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande noteringsdokument som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Kommunen har offentliggjorts.

Östersund den 29 augusti 2023

ÖSTERSUNDS KOMMUN

Niklas Daoson
Kommunstyrelsens ordförande

Erik Sundberg
Finanschef