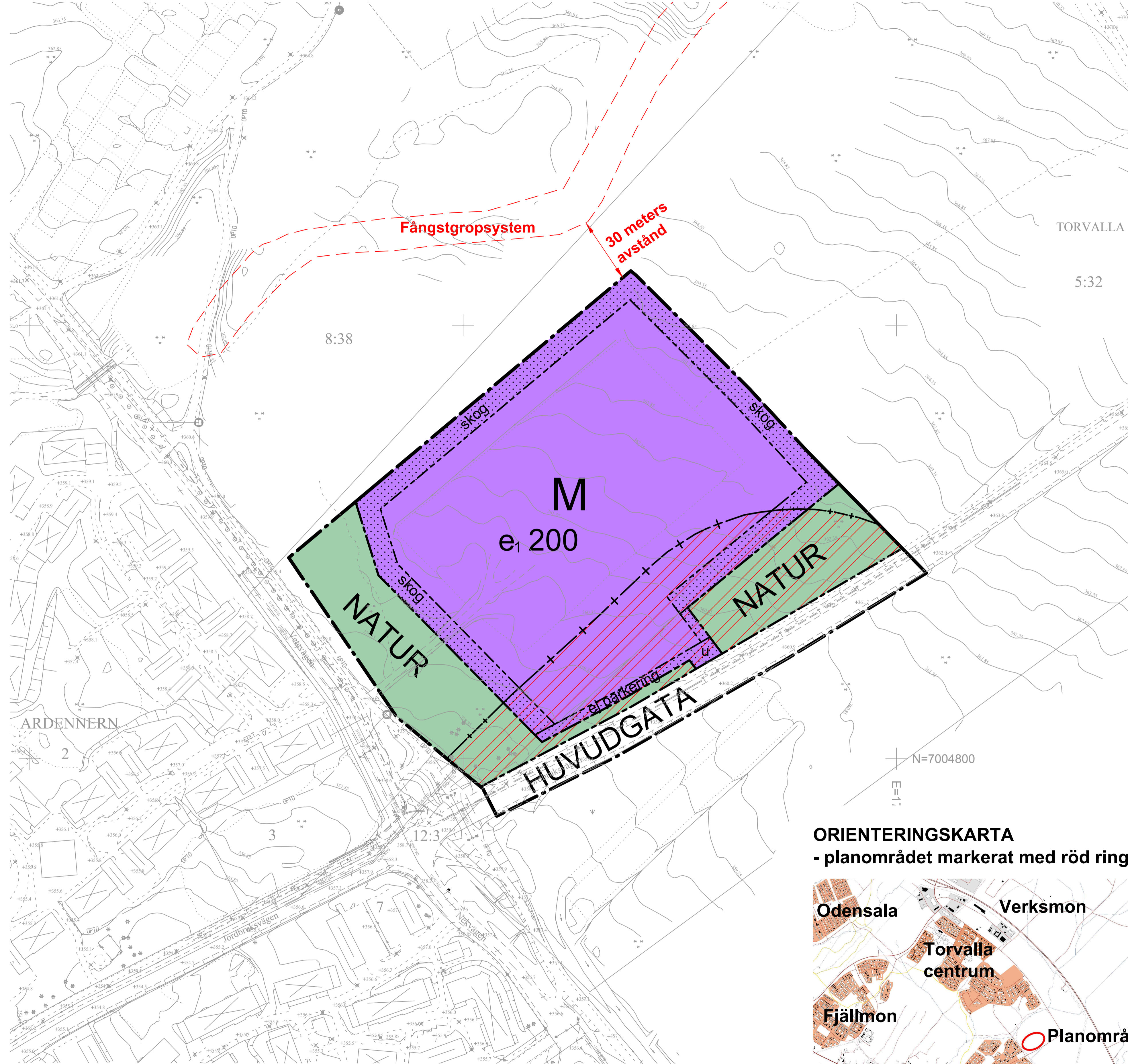


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- M Begravningsplats

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e, 200 Största byggnadsarea är 200 kvm.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras.
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- ej parkering Parkeringsplats får inte finnas.
- skog Marken ska vara trädbevuxen.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnader är 6,0 meter. Huvudbyggnader får uppföras i två våningar. Minsta taklutning är 14 grader.

Högsta totalhöjd för komplementbyggnader (garage, carportar, mindre förråd etc.) är 3,5 meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

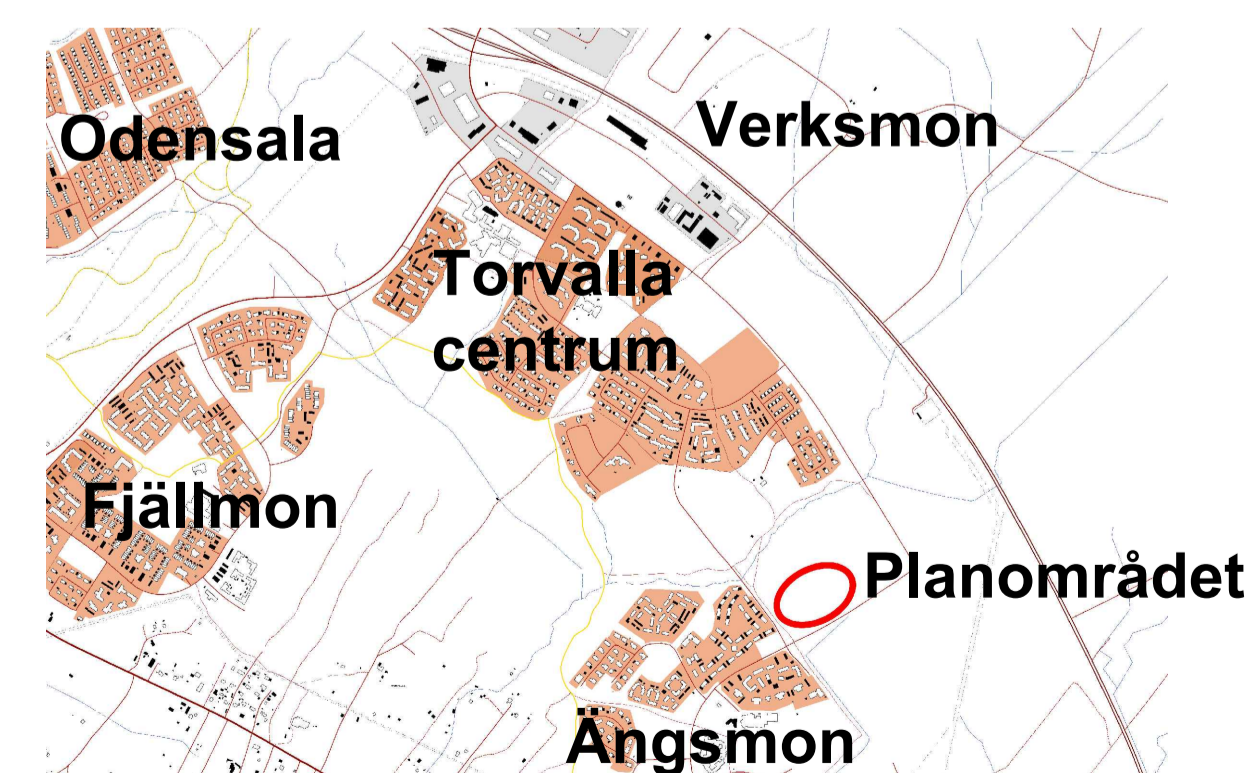
Strandskydd

- Strandskydd upphävs.

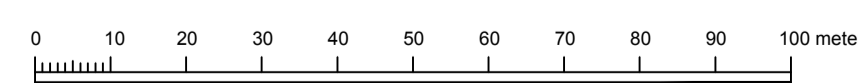
Tillhör miljö- och samhällsnämndens i Östersund beslut den 2015-08-26 §222 intygar.

Agneta Johansson
Miljö- och samhällsnämndens sekreterare

ORIENTERINGSKARTA - planområdet markerat med röd ring



Skala: 1:1000 (A1), 1:2000 (A3)
Koordinatsystem i plan och höjd: Sweref 99 14 15 resp RH 2000



ANTAGANDEHANDLING	Dnr Adh 278/2015	Dnr Planmodul P2014-19
-------------------	---------------------	---------------------------

Till handlingen hör:
Plankarta
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande

Detaljplan för
Begravningsplats i Ängsmon
Del av Torvalla 5:32
Östersunds kommun

Upprättad den 17 juni 2015
Reviderad den 13 augusti 2015

Maria Boberg
Stadsarkitekt

David Engström
Planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2015-08-26	MSN
Laga kraft 2015-09-22	
Aktbeteckning 2380K-P2015/18	
Plannummer	B163