



ÖSTERSUNDS
KOMMUN

Uteserveringar



Råd och riktlinjer

Antagen av miljö- och samhällsnämnden
2011-12-14



Vi vill ha en vacker stadsmiljö

Alla har ett gemensamt ansvar för att göra staden vacker. Det är viktigt att vi behandlar det gemensamma gaturummet med största respekt och att de aktiviteter som ska samsas bidrar till trivsel och skönhet. Uteserveringarna är ett uppskattat inslag i stadsbilden som bidrar till en attraktiv stadskärna med många mötesplatser.

Det är viktigt att uteserveringen får en utformning som stämmer överens med omgivningen och ingår i gatulivet. Den trevliga stadsmiljön skapas av de befintliga fasaderna och gatans utformning, vilket gör varje gatumiljö unik. Förutsättningarna för en uteservering skiftar därför från plats till plats.

Vi vill att alla ska ha glädje av uteserveringarna. Därför är det viktigt att utforma dem så att alla kan använda dem och att serveringarna inte hindrar framkomligheten.

I denna skrift har vi samlat de riktlinjer för uteserveringar som gäller i Östersunds kommun samt information om vilka tillstånd som behövs.



Allmänt

Låt serveringen vara öppen och genomsiktig. Det är trevligt att kunna sitta och titta på folklivet utanför. Förbipasserande ska lätt kunna se in och igenom serveringen. Då en uteservering är en mycket påtaglig del av gaturummet är det också viktigt att den får en stadsmässig karaktär. Uteserveringens olika delar som möbler, avgränsning och solskydd bör bilda en helhet. Skala, material, detaljformning och kulör ska vara i samklang med gatans miljö.

Placering och mått

En uteservering placeras utmed fasaden vid den egna serveringslokalen. Uteserveringens storlek och form måste anpassas till framkomlighet för gångtrafikanter och renhållningsfordon. Förutsättningarna ser olika ut på olika platser. I markupplåtelsen framgår hur stor yta uteserveringen får ta i anspråk.

Golv

En uteservering är en del av gatans miljö och ska därför placeras direkt på marken utan uppbyggnad, trätrall eller liknande. I gränder där lutningen är större kan uppbyggnader i vissa fall medges. Om en uppbyggnad är högre än 0,3 meter krävs bygglov.

Tak

Parasoll anpassas till serveringens storlek. De kan förses med regnränna för bättre regnskydd.

Fällbara markiser ska placeras med ett fritt höjdmått av 2,3 meter för att möjliggöra renhållning av trottoaren. Fasta markiser är bygglovspliktiga och ska ha en fri höjd av 3,0 meter.

Färgen på solskydd och parasoller anpassas till omgivningen och bör vara enfärgade. Alkoholreklam får ej förekomma på parasoller, markiser eller annan form av skyltning mot offentlig plats.

Fin stadsmässig uteservering med möblerna placerade direkt på marken. Avgränsningen är dock inte tillräcklig för att synskadade ska ha hjälp av den.

Avgränsning

Avgränsningar behövs för att markera upplåten yta. Serveringar ska avgränsas som hjälp för synskadade med en tydlig nedre avgränsning. Regler kring alkoholservering kräver också alltid avgränsning.

Avgränsningar bör vara snyggt och enkelt utformade, luftiga och låga. Inhägnaden ska vara av tillfällig karaktär och får inte skada markbeläggningen.

Lämpliga material och färg är svart smide, täckmålad metall i grafitgrå eller annan dämpad kulör, rostfritt stål, rep, härdat glas.

Vid uppbyggda golv i gränder kan även ett luftigt trästaket användas. Virket ska vara hyvlat och täckmålat i dämpad kulör anpassad till omgivningen.

Täta staket och hela väggar får inte sättas upp. Tryckimpregnerade eller omålade trästaket passar inte heller in i stadsmiljön. Alkoholreklam får ej förekomma på avgränsningen.



Avgränsa gärna med rep och pollare, enkelt, snyggt och mycket flexibelt!

Möbler

Vid möblering av serveringsytan bör man ha stadsmässigheten i åtanke. Välj stolar och bord som passar in i stadsmiljön, t.ex. caféstolar i smide, metall, rotting eller trä. Välj också möbler som passar på trottoarens beläggning och fungerar bra även om det finns mindre lutningar och ojämnheter. Undvik enklare, vita plastmöbler. Vit färg på möbler är olämpligt eftersom färgen bländar för den som har nedsatt syn.

Tillgänglighet

Plan- och bygglagen kräver att allmänna platser ska kunna användas av alla, även personer med nedsatt rörelse och/ eller orienteringsförmåga. Serveringen ska därför utformas och möbleras så att den är säker och tillgänglig för alla. Om en uppbyggnad behövs med hänsyn till marklutningen är det lämpligt att utnyttja ramper för att även göra moderlokalen tillgänglig.

En uteservering ska ha en säker och funktionell avgränsning som även är tydlig för synskadade.

Uppvärmning

Tänk på miljön och använd hellre filter än gasolbrännare och el.

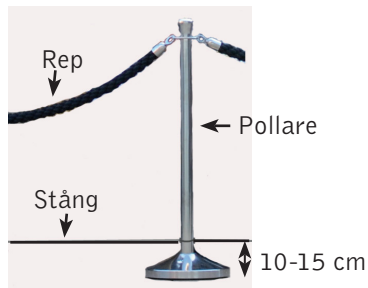
Ljud

Tänk på att inte störa boende och andra som vistas i närområdet. Information, reklam, musikutsändning, propaganda eller andra budskap som riktar sig till personer på offentliga platser, får inte ske genom högtalare eller liknande utan tillstånd från polismyndigheten.

Sommartid eller året runt

Markupplåtelse kan sökas för sommarperioden (1 maj - 30 september) eller för hela kalenderåret.

Vintertid ska plats finnas för snöröjningsfordon och snövallar. Detta innebär att uteserveringar i gränder, där uppbyggnader används sommartid, inte är lämpliga. Längs övriga gator kan markupplåtelse för uteservering ges även vintertid. Möbleringen ska vara enkel att ta bort om den inte används dagligen. Uteserveringen får inte utgöra ett hinder för snöröjning och liknande. Samma riktlinjer som sommartid gäller.



Till hjälp för synskadade ska pollarna kompletteras med en låg stång på 10-15 cm höjd från marken.

Tillstånd som behövs

Polistillstånd

Polistillstånd krävs för att använda allmän plats. Detta ges normalt säsongvis (1 maj-30 september) men kan även ges kalenderårsvis.

Tillstånd söks hos Polisen.

Markupplåtelse

Markupplåtelse krävs. Detta ges endast för ett år i taget, eftersom både markupplåtelse och polistillstånd krävs för att en etablering ska vara möjlig. För att få möjlighet att "hyra" samma plats i flera år kan man göra en bokning för valfritt antal år. "Närhetsprincipen" gäller, dvs marken upplåts i första hand till den näringsidkare som ligger närmast aktuell yta.

Vid ansökan om markupplåtelse krävs en redovisning av tänkt utformning av uteserveringen där färg, form och material framgår.

Markupplåtelse och bokning söks hos Samhällsbyggnad, Trafik och Park.

Livsmedel

För att servera livsmedel krävs att verksamheten är registrerad hos miljö- och samhällsnämnden. Livsmedel som bereds i en befintlig registrerad livsmedelsanläggning, får serveras utomhus i direkt anslutning till anläggningen (lokalen) utan att någon ny registrering krävs. Större förändringar av livsmedelshanteringen ska anmälas till Miljö och hälsa.

Anmälan om registrering av livsmedelsföretag skickas till Samhällsbyggnad, Miljö och Hälsa, senast två veckor innan verksamheten ska starta.



Bygglov

Bygglov krävs ej för uteserveringar som följer kommunens riktlinjer. En uppbyggnad högre än 0,3 meter kräver bygglov.

Bygglov söks hos Samhällsbyggnad, Plan och bygg.

Serveringstillstånd

För att få servera alkohol krävs tillstånd från socialnämnden. Uteserveringen måste vara överblickbar från huvudrestaurangen vilket innebär att uteserveringen ska ligga i anslutning till restaurangen. Mat måste kunna tillhandahållas från restaurangen till uteserveringen. Serveringar med alkoholstillstånd ska vara avgränsade.

Serveringstillstånd söks hos Socialförvaltningen, Tillståndsenheten.

Brandsäkerhet

Brandsäkerheten är mycket viktig. Uteserveringar får inte påverka byggnaders utrymningsvägar. Utrymningsväg ska finnas i samma riktning som utrymningen från huvudbyggnaden, dvs besökare ska kunna gå rakt ut från huvudentrén genom uteserveringen. Utrymningsvägens bredd ska vara minst 1,2 meter. Bord och stolar ska förankras eller placeras så att de inte oavsiktligt hamnar i utrymningsvägen.

För gasolvärmare gäller särskilda regler om hantering av brandfarlig gas. Tillstånd söks hos Räddningstjänsten.



Kom i håg!

- *Sök polistillstånd* *Viktigt!*
- *Sök markupplåtelse*

- *Ny verksamhet*
- *registrera livsmedelsföretaget hos Miljö och Hälsa*
- *Uppbyggnad större än 0,3m*
- *sök bygglov*
- *Alkoholservering*
- *sök tillstånd hos socialförvaltningen*
- *Gasolvärmare*
- *sök tillstånd hos räddningstjänsten*

Broschyren finns att beställa i format anpassade för personer med funktionsnedsättning. Hör av dig om du vill veta mer.

Samhällsbyggnad

Östersunds kommun, 831 82 Östersund. Tel. 063- 14 30 00 vx.
www.ostersund.se.

