

SLUTLIGA VILLKOR
för lån nr 127
under Östersunds Kommun ("Kommunen")
svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 8 november 2022 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i noteringsdokumentet.

Fullständig information om Kommunen och erbjudandet kan endast fås genom noteringsdokumentet och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med noteringsdokumentet. Noteringsdokumentet finns att tillgå på Kommunens hemsida www.ostersund.se.

ALLMÄNT

- | | | |
|------------|---|---------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 127 |
| | (i) Tranchbenämning | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | SEK 700 000 000 |
| | (ii) Tranch 1: | SEK 700 000 000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 18 april 2023 |
| 7. | Startdag För Ränteberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 18 april 2028 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Rörlig Ränta (FRN) |
| 11. | Belopp på vilket ränta ska beräknas: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|------------|----------------------------|--|
| 12. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |
| 13. | Rörlig Ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månaders STIBOR |
| | (ii) Interpolering: | Ej tillämpligt |
| | (iii) Räntebasmarginal: | +0,36 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp |
| | (iv) Räntebestämningssdag: | Två Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 14 april 2023 |
| | (v) Rän-teperiod | Tiden från den 18 april 2023 till och med den 18 juli 2023 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag |
| | (vi) Rän-teförfal-lodagar: | Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 18 april, den 18 juli, den 18 oktober och den 18 januari varje år, första gången den 18 juli 2023 och sista gången på Åter-betal-ningsdagen, dock att om någon sådan dag |

- inte är Bankdag ska som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad i vilket fall Ränteförfallodagen ska anses vara föregående Bankdag.
- (vii) Dagberäkningsmetod: Faktisk/360
14. **Nollkupongslån:** Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

15. **Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:** 100 % av Nominellt Belopp

ÖVRIGT

16. **Gröna Obligationer:** Tillämpligt
Gröna Villkor daterat januari 2023 gäller för detta Lån.
17. **Upptagande till handel på Reglerad Marknad:**
- (i) Reglerad Marknad: Nasdaq Stockholm
 - (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: SEK 78 250
 - (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: 350
 - (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: 18 april 2023
18. **Emissionslikvidens användande:** I enlighet med de Gröna Villkoren
19. **Utgivande Institut:**
- (i) Tranch 1: Swedbank AB (publ)
20. **Administrerande Institut:** Swedbank AB (publ)
21. **Betalnings- och depåombud (IPA):** Ej tillämplig
22. **VP-central:** Euroclear Sweden
23. **ISIN:** SE0013105384

Kommunen bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Kommunen bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande noteringsdokument som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Kommunen har offentliggjorts.

Östersund den 6 april 2023

ÖSTERSUNDS KOMMUN


Niklas Daoson


Erik Sundberg