

Samhällsbyggnad

Samråd om detaljplan för Frösö-Berge 20:18 m.fl. Bostäder vid Mosebacken, etapp 2 Östersunds kommun

Kommunen har påbörjat ett arbete med att ta fram en detaljplan för fastigheten Frösö-Berge 20:18 m.fl.

Detaljplanearbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet, och att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget för att vi på kommunen ska kunna överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanearbetet.

Planförslaget är utskickat på samråd under perioden den mellan **den 4 juli till och med den 26 augusti 2022**.

Det betyder att förslaget är tillgängligt för synpunkter.

Syftet med planarbetet

Syftet med planen är att planområdet ska kunna bebyggas med villor, radhus och parhus. Avsikten är att den tillkommande bebyggelsen ska erbjuda naturnära bostäder med hög arkitektonisk kvalitet. Avsikten är också att möjliggöra fortsatt tillgång till natur- och rekreationsstråk i området.



Karta över planområdet med mötesplats för öppet hus markerat.

Planhandlingarna

Vill du ta del av planförslaget? Planhandlingarna hittar du digitalt på kommunens hemsida (<https://www.ostersund.se/bygga-bo-och-miljo/oversiktsplaner-och-detaljplaner/detaljplanering/detaljplaner-pa-gang.html#mosebacken>) och i pappersformat på Östersunds bibliotek under samrådstitiden.

Synpunkter

Du som vill lämna synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan skicka dem till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-postadress samhallsbyggnad@ostersund.se.

Det är viktigt att synpunkterna/anmärkningarna har kommit in till samhällsbyggnad senast **den 26 augusti**.

Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det du tycker är bra, det du tycker bör ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Den som inte senast under samråds-/underrättelsetiden framfört skriftliga synpunkter samt uppgett namn och fullständig adress kan förlora rätten att senare överklaga miljö- och samhällsnämndens antagandebeslut.

Öppet hus

Den **18 augusti kl 17-18** är det öppet hus vid parkeringen i anslutning till planområdet, Mosebacken.

Syftet med mötet är att ge information om förslaget och att ge möjlighet att ställa frågor och att lämna synpunkter.



Karta som visar Samlingsplats för öppet hus vid parkeringen, Mosebacken.

Välkommen!

Vad händer sen?

Efter samrådet kommer kommunen att sammanställa de synpunkter som har kommit in i en samrådsredogörelse. Där finns också ställningstaganden om, och i sådana fall hur planförslaget har ändrats. Samrådsredogörelsen ligger till grund för beslut om granskning som är nästa skede i detaljplaneprocessen.

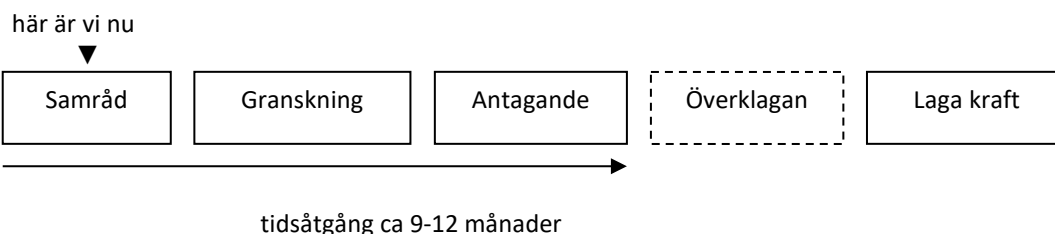
Efter beslut om granskning får du återigen tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget.

Frågor

Om du har frågor går det bra att ringa eller besöka Kundcenter på Österäng, Förlandsgränd 1, telefon 063- 14 30 00.

Östersund den 29 juni

Saga Walldén
Planarkitekt



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSNÄMNDEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN