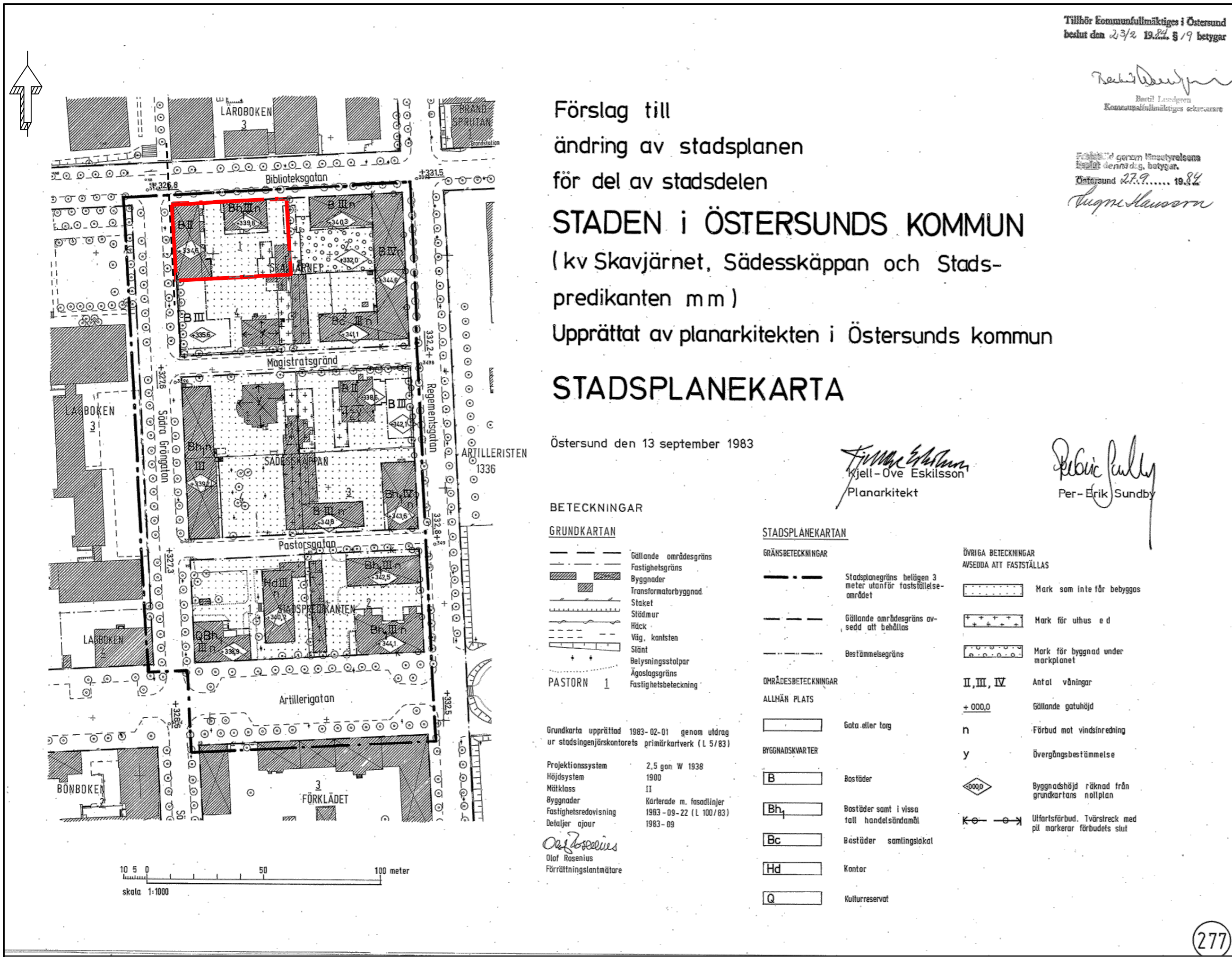


PLANKARTA



Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av stadsdelen
STADEN I ÖSTERSUNDS KOMMUN
(kv Skavjärnet, Sädesskäppan och Stads-
predikanten m m)
Upprättat av planarkitekten i Östersunds kommun

STADSPLANEKARTA

Östersund den 13 september 1983

BETECKNINGAR

GRUNDKARTAN

- Gällande områdesgräns
- - - Fastighetsgräns
- ▨ Byggnader
- ▩ Transformatorbyggnad
- ▬ Staket
- ▬ Stödmur
- ▬ Häck
- ▬ Väg, kantsten
- ▬ Stent
- ▬ Belysningsstolpar
- ▬ Ägostegsgräns
- ▬ Fastighetsbeteckning

Grundkarta upprättad 1983-02-01 genom utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk (L 5/83)

Projektionssystem 2,5 gon W 1938
Höjdsystem 1900
Måtklass II
Byggnader Karterade m. fasadlinjer 1983-09-22 (L 100/83)
Fastighetsredovisning 1983-09-22 (L 100/83)
Detaljer ojour 1983-09

Olof Rosenius
Olof Rosenius
Förrättningslantmätare

STADSPLANEKARTAN

GRÄNSBETECKNINGAR

- Stadsplanegräns belägen 3 meter utanför fastställelseområdet
- - - Gällande områdesgräns avsedd att behållas
- Bestämmelsegräns

OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
- ▭ Gata eller torg
- BYGGNADSKVARTER
- ▭ B Bostäder
- ▭ B_h Bostäder samt i vissa fall handelsändamål
- ▭ B_c Bostäder samlingolokal
- ▭ H_d Kontor
- ▭ Q Kulturresevat

ÖVRIGA BETECKNINGAR

- AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- ▭ Mark som inte får bebyggas
 - ▭ Mark för uthus e d
 - ▭ Mark för byggnad under markplanet
 - II, III, IV Antal våningar
 - + 000,0 Gällande gatuhöjd
 - n Förbud mot vindinredning
 - y Övergångsbestämmelse
 - ◊ 0000 Byggnadshöjd räknad från grundkartans nollplan
 - ↔ Ulfartförbud. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut

Finn-Erik Sundby
Kjell-Ove Eskilsson
Planarkitekt

Per-Erik Sundby
Per-Erik Sundby

Tillhör Kommunfullmäktiges i Östersund beslut den 23/2 1984 § 19 betygat

Recht
Berit Lovgren
Kommunfullmäktiges sekreterare

Fastställt genom Magistratsens beslut denna d.g. betygat.
Datedatum 27.9.1984
Sigrid Hansson

277

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

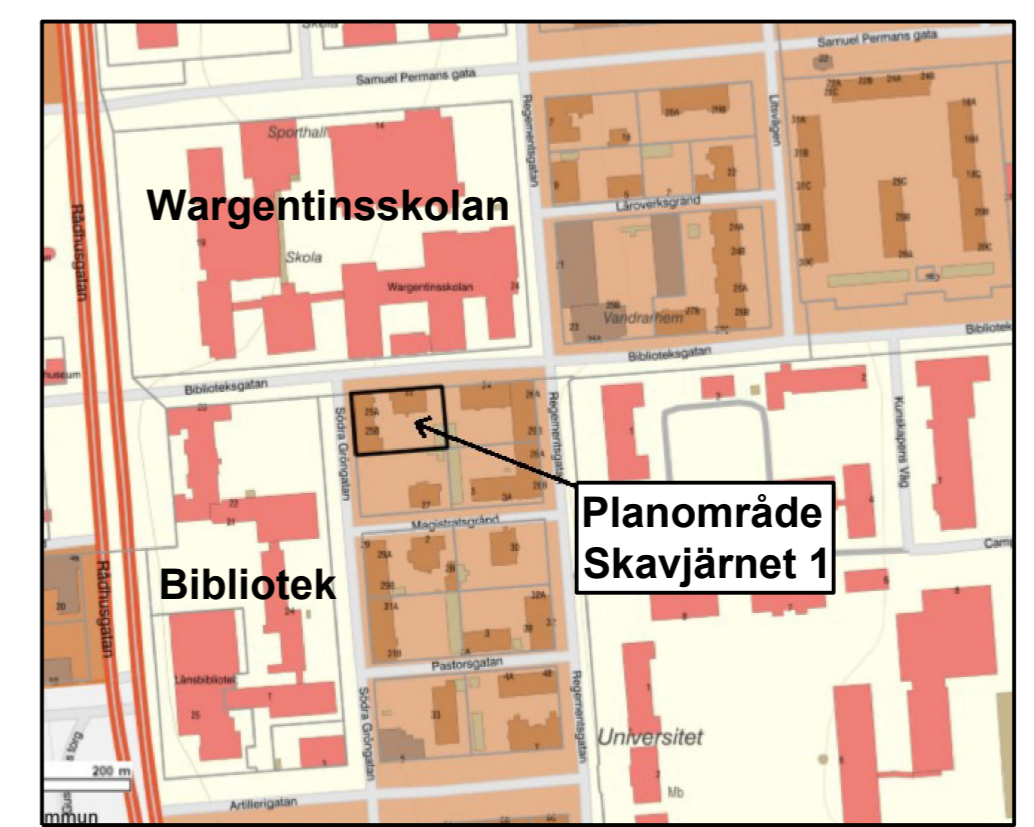
GRÄNSBETECKNINGAR

--- Planområdesgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Övrigt

Tomtindelning (2380K-Ålder) upphävs inom planområdet. Befintlig detaljplan (277, Kv Skavjärnet, Sädesskäppan och Stadspredikanten mm.) gäller fortfarande inom planområdet., 4 kap. §



Tillhör miljö- och samhällsnämndens i Östersund beslut den 2020-04-01 § 84 intygar:

Lili Holmberg
Miljö- och samhällsnämndens sekreterare

ANTAGANDEHANDLING	Dnr 12/2020	Dnr ByggR P2020-2
--------------------------	-------------	-------------------

Till handlingen hör:
Plankarta
Planbeskrivning
Samrådsredogörelse

Ändring av detaljplan för Skavjärnet 1 Upphävande av tomtindelning

Östersunds kommun

Upprättad den 15 januari 2020

Maria Boberg
Stadsarkitekt

Jenny Novén Norum
Karttekniker

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2020-04-01	MSN
Laga kraft 2020-04-29	
Aktbeteckning 2380K-P2020/6	
Plannummer	596