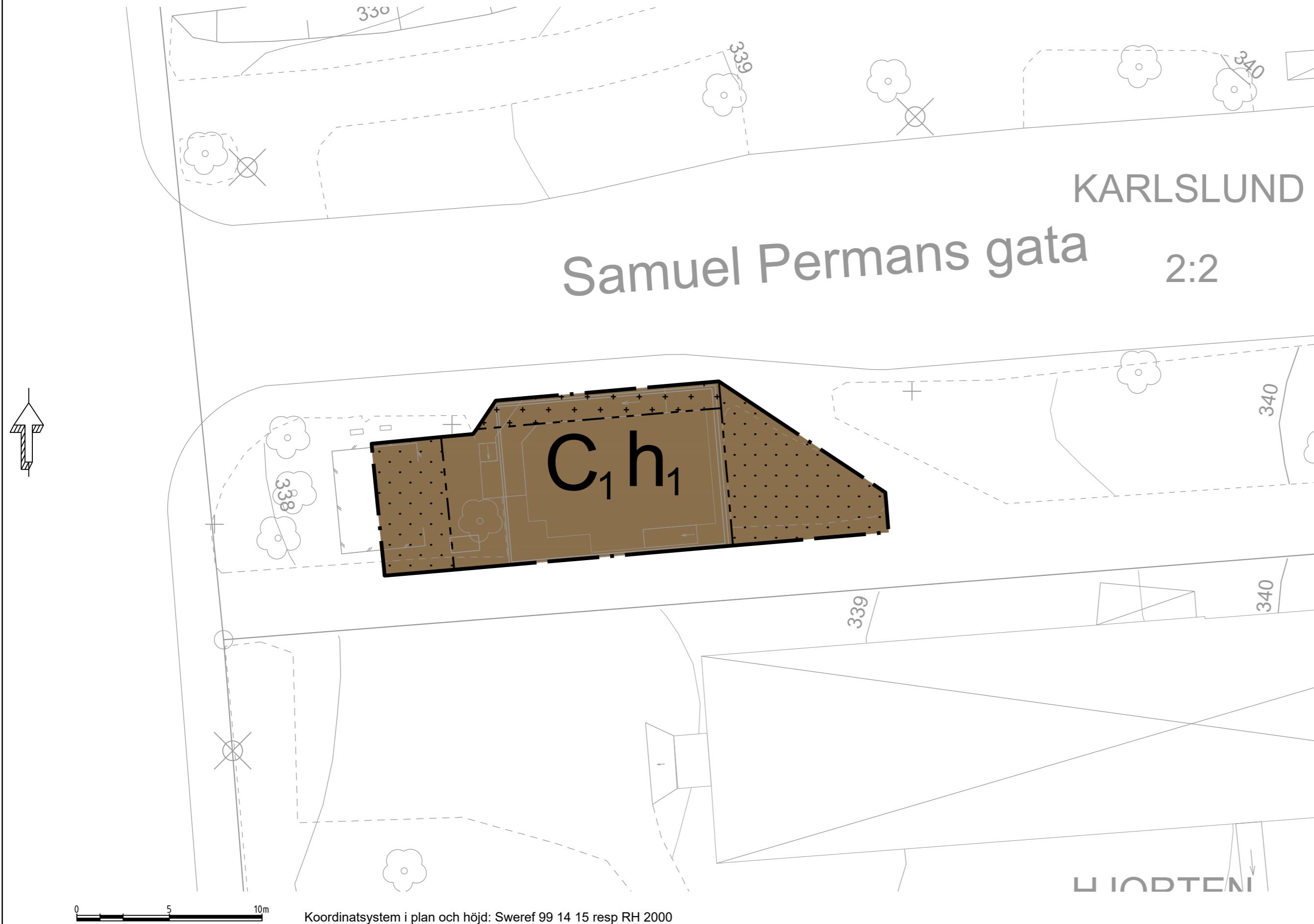


PLANKARTA



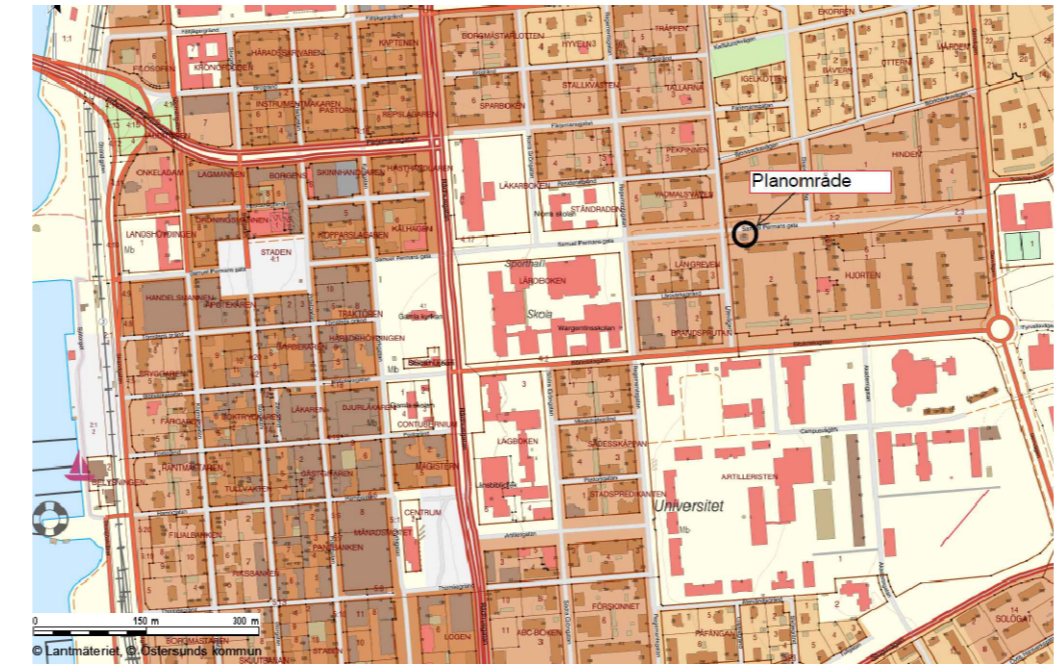
Skala: 1:200 (A2)

Koordinatsystem i plan och höjd: Sweref 99 14 15 resp RH 2000

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Bullerplank, Stängselkrav
	Utfartsförbud
	Egenskapsgräns
	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Traktnamn
	Fastighetsbeteckning
	Väg, Kantsten
	Stig
	Häck, Staket
	Stenmur, Stödmur
	Slänt
	Strandlinje
	Vattendrag, Bäck
	Dike
	Ägoslagsgräns
	Löv-, Barrskog, Löv-, Barrträd
	Berg i dagen, Åker, Ång, Kärr
	Belysnings-, Elstolpe, Brunn
	Bostads-, Uthus, Skärmtak, Övrigt
	Rutnätspunkt
	Höjdkurvor
	Markhöjder, Sockelhöjd
	Gemensamhetsanläggning
	Officialsservitut, Ledningsrätt

Översiktskarta



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- C₁ Restaurang.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad
- Marken får endast förses med ramp, altan och utskjutande tak.

Höjd på byggnadsverk

h₁ Högsta nockhöjd är 345 meter över angivet nollplan

Genomförandetid

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m.

Tillhör miljö- och samhällsnämndens i Östersund beslut den 202X-__-__ §__ intygar:

Caroline Frankow Versvåg
Miljö- och samhällsnämndens sekreterare

GRANSKNINGSHANDLING		Dnr 66/2022	Dnr ByggR P2022-11												
Till handlingen hör: Grundkarta															
Plankarta Planbeskrivning Samrådsredogörelse Fastighetsförteckning															
Detaljplan för del av Karlslund 2:2 Fastighetsbildning för gatukök															
Östersunds kommun															
Upprättad den 29 november 2022															
Maria Boberg Stadsarkitekt	Jenny Novén Norum Karttekniker	<table border="1"> <tr> <td>Beslutsdatum</td> <td>Instans</td> </tr> <tr> <td>Antagande</td> <td>MSN</td> </tr> <tr> <td>Laga kraft</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aktbeteckning</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2380K-P</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>Plannummer</td> <td>XXX</td> </tr> </table>	Beslutsdatum	Instans	Antagande	MSN	Laga kraft		Aktbeteckning		2380K-P	/	Plannummer	XXX	
Beslutsdatum	Instans														
Antagande	MSN														
Laga kraft															
Aktbeteckning															
2380K-P	/														
Plannummer	XXX														